

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 32 по улице А.Невского

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-92 828,28**

Текущий ремонт	160 075,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-57 314,86
Услуги управления	-30 761,67
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-164 827,62

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	90 654,62
Содержание общего имущества многоквартирного дома	155 584,04
Услуги управления	122 424,76
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	289 923,91

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт	114 369,18
Содержание общего имущества многоквартирного дома	146 361,56
Услуги управления	106 619,30
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	240 743,20

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-143 322,37**

Текущий ремонт	183 790,43
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-66 537,34
Услуги управления	-46 567,13
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-214 008,33

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	восстановление освещения	под.1,2,3	11 584,50
2	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	3 495,00
3	январь	удаление сосулек	308 п.м.	5 852,00
4	февраль	замена участка отопления-2,5м	кв 9-подвал	3 542,44
5	февраль	ремонт стояка отопления-2м	под.1	6 445,93
6	февраль	удаление сосулек	100 п.м.	1 900,00
7	февраль	чистка кровли от снега и наледи	213 м2	7 029,00
8	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 864,00
9	апрель	закрашивание Граффити	фасад	1 198,35
10	май	вывоз мусора	мешки с придом терр	1 800,00
11	июнь	слив и наполнение водой системы отоп	откл сетей ПСК	12 123,81
12	июнь	замена газового оборудования	под.3(1,3 ст)	8 105,03
13	июль	кронирование деревьев,вырезка порос	прид терр (осень 2020	9 200,00
14	июль	ремонт крепления замка и установка за	чердак	332,71

15	август	закраска Граффити	фасад 2 м2	537,94
16	август	установка адресной таблички	фасад 2 шт	2 507,09
17	октябрь	прочистка КНС гидродинамическим спо	подвал	2 500,00
18	октябрь	замена участка лежанки отопления-1,2м	подвал	2 603,48
19	ноябрь	восстановление освещения	под.1	408,38
20	ноябрь	замена радиатора с подводкой-1,5м	кв3	4219,96
21	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1125
22	декабрь	удаление сосулек	120 м	2 280,00
	ИТОГО			90 654,62

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/