

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 32 по улице А.Невского**

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе** **-147 783,52**

Текущий ремонт	246 658,21
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-110 809,00
Услуги управления	-42 813,07
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-240 819,66

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	187 351,69
Содержание общего имущества многоквартирного дома	390 714,36
Услуги управления	69 374,88
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	344 798,97

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт	156 483,73
Содержание общего имущества многоквартирного дома	370 384,94
Услуги управления	71 081,50
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	339 941,11

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе:** **-202 132,14**

Текущий ремонт	215 790,25
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-131 138,42
Услуги управления	-41 106,45
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-245 677,52

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150		3 849,30
2	январь	вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150		3 400,00
	февраль	очистка козырьков от снега		175,00
	февраль	электромонтажные работы		1 680,00
	февраль	очистка кровли от снега	336м2	11 760,00
	февраль	очистка кровли от сосулек	168м2	3 360,00
	март	очистка кровли от сосулек	166м2	3 320,00
	март	очистка кровли от снега	10м2	350,00
	март	очистка кровли от снега	12м2	420,00
	апрель	замена отсечного крана	кв.32	3 051,28
	апрель	электромонтажные работы		3 950,80
	апрель	вывоз веток и мусора		2 193,20
	май	замена замка		885,12
	май	электромонтажные работы		1 407,69
	июнь	вывоз веток и мусора		5 125,00
	июль	аварийный вызов, прочистка трубы		3 000,00

	июль	вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150		3 400,00
	сентябрь	Подготовка к опрессовке и опрессовка		49 358,54
3	октябрь	Электромонтажные работы		174,87
4	октябрь	вывоз автошин	вокруг дома	6 271,00
5	ноябрь	закраска граффити		2905,89
6	декабрь	очистка кровли от снега	700м2	26 600,00
7	декабрь	очистка кровли от сосулек	169м2	3 887,00
8	декабрь	очистка кровли от снега	1130м2	42 940,00
9	декабрь	очистка кровли от сосулек	169м2	3 887,00
	ИТОГО			187 351,69

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/