

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 13 по улице Б.Хмельницкого**

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе** **131 420.72**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	318 421.86
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-29 013.42
Услуги управления	-60 013.61
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-97 974.11

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	373 914.41
Содержание общего имущества многоквартирного дома	692 588.79
Услуги управления	164 142.33
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	467 772.07

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	303 490.12
Содержание общего имущества многоквартирного дома	587 719.25
Услуги управления	155 706.62
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	415 410.11

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе:** **-104 670.78**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	247 997.57
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-133 882.96
Услуги управления	-68 449.32
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-150 336.07

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена кранов на стояке ХГВС	подвал	820.23
2	февраль	восстановление освещения	под.3 тамбур,вход	3 392.13
3	март	поверка приборов УУТЭ	подвал	33 370.00
4	март	организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии вистемы отопления	в здании	3 000.00
5	апрель	Аварийный вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150 мм включительно		3 750.00
6	май	завоз чернозема 8тн 27 апреля	придом территория	8 301.60
7	май	вывоз мешков с мусором	вокруг дома	1 923.00
8	май	Замена канализации	под.3	7 587.85

9	май	Раскопка траншеи для замены канализационной трубы отходящего от дома	у 3-го подъезда жилого дома	19 860.00
10	июнь	под.1,2,4,5,6 адресные табло; под.2,4,5,6 светильник у входа; под.1 тамбур; под.6 этаж 1 Замена ламп	под.1,2,4,5,6	1 649.40
11	июнь	Установка прожектора	под.1,2,3,4,5,6	35 638.80
12	июль	смена адресных табло	под.1,2,3,4,5,6	18 089.40
13	август	Выдача жителям краски для детской площадки	дет. Площадка	3 746.40
14	август	вывоз веток		14 250.00
15	август	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3 400.00
16	сентябрь	электромонтажные работы	под. 4-5, этаж 1,3, 4	1 752.40
17	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		17 200.00
18	октябрь	ремонт межпанельных швов		168 000.00
19	ноябрь	замена спускников отопления	подвал	14 663.40
20	ноябрь	закраска граффити		3 445.60
21	декабрь	Замена участка стояка канализации	кв82-85	6 674.20
22	декабрь	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3 400.00
	ИТОГО			373 914.41

Главный инженер \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/