

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 31 по улице Закамская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе** **-284 551,00**

Текущий ремонт	24 938,76
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-74 814,29
Услуги управления	-43 535,76
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-191 139,71

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	65 522,17
Содержание общего имущества многоквартирного дома	181 256,28
Услуги управления	134 454,09
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	313 577,66

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт	140 986,19
Содержание общего имущества многоквартирного дома	178 413,47
Услуги управления	130 146,08
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	308 519,81

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе:** **-221 295,65**

Текущий ремонт	100 402,78
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-77 657,10
Услуги управления	-47 843,77
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-196 197,56

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	установка адресной таблички	фасад	1 125,46
2	январь	замена стояка ГВС -6м	кв17-подвал	7 071,90
3	январь	удаление сосулек	179 п.м.	3 401,00
	февраль	чистка территории трактором	придом территория	2 563,00
	март	удаление сосулек	100 п.м.	1 900,00
	март	чистка кровли от снега и наледи	100 м2	3 300,00
	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 864,00
	март	замена участка лежанки ГВС-2м	подвал	1 825,50
	апрель	вывоз мешков с мусором ,веток 29.04	придом территория	1 169,00
	май	вывоз мусора	придом территория	1 800,00
	июнь	замена участка стояка ГВС -1,5м	подвал Магазин	1 421,95
	июнь	слив и наполнение водой системы отоп	откл сетей ПСК	21 493,03
	июль	кронирование кленов (осень 2020 г)	придом территория-3	9 300,00
	июль	закраска Граффити	фасад 6,9м2	1 678,98

	октябрь	замена калача на бойлере ГВС	т/узел под.4	2 458,35
4	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 250,00
5	декабрь	удаление сосулек	100м	1 900,00
	ИТОГО			65 522,17

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/