

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 9 по улице Сысольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе** **-1 255 048,17**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	237 826,84
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-254 124,76
Услуги управления	-61 186,30
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-1 177 563,95

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	282 329,38
Содержание общего имущества многоквартирного дома	528 956,88
Услуги управления	94 723,08
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	435 054,92

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	289 380,92
Содержание общего имущества многоквартирного дома	608 441,69
Услуги управления	119 639,80
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	778 084,76

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе:** **-800 565,26**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	244 878,38
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-174 639,95
Услуги управления	-36 269,58
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-834 534,11

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	Запенивание зазоров по периметру вход	под.1	4 595,80
2	январь	Установка досок объявлений и замена у	под.1,2,3	16 904,40
3	январь	Установка пружины	под.3	411,20
4	январь	установка дверей		102 150,00
5	февраль	очистка козырьков от снега	под.1,2,3	118,00
6	февраль	электромонтажные работы		821,80
7	февраль	очистка кровли от снега	275м2	9 520,00
8	февраль	очистка кровли от сосулек	136м2	2 720,00
9	март	очистка кровли от сосулек	136м2	2 720,00
10	март	очистка кровли от сосулек	136м2	2 720,00
11	март	очистка кровли от снега	30м2	1 050,00
12	апрель	замена участка лежанки ГВС	подвал	2 252,89
13	апрель	электромонтажные работы		4 486,90
14	апрель	электромонтажные работы		1095,05
15	апрель	вывоз веток и мусора	мешки у дома	2950
16	апрель	завоз песка, чернозема	песок в песочницу	6586

17	апрель	ремонт кровли		4 125,00
18	июнь	Замена насоса и участка лежанки ГВС	подвал	42 493,61
19	июль	частичный ремонт водосточных труб		5441,97
20	июль	закраска граффити		356,12
21	август	Выдача материалов для покраски лавок	кв.22	2 389,33
22	август	закраска граффити		194,11
23	октябрь	подготовка к отопительному сезону		12 720,00
24	ноябрь	Установка досок объявлений	под. 1-3	7 378,73
25	ноябрь	закраска граффити		48,47
26	декабрь	очистка кровли от снега	240м2	9 120,00
27	декабрь	очистка кровли от сосулек	136м2	3 128,00
28	декабрь	очистка кровли от снега	808м2	30 704,00
29	декабрь	очистка кровли от сосулек	136м2	3 128,00
	ИТОГО			282 329,38

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/