

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 20 по улице Торговая

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-396 563,75**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	344 175,95
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-228 161,24
Услуги управления	-73 236,69
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-439 341,77

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	194 500,43
Содержание общего имущества многоквартирного дома	465 342,81
Услуги управления	344 072,94
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	934 426,84

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	359 563,66
Содержание общего имущества многоквартирного дома	438 988,61
Услуги управления	318 733,94
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	802 372,46

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-415 248,10**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	509 239,18
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-254 515,44
Услуги управления	-98 575,69
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-571 396,15

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и сосуль	180,2 м2	5 419,66
2	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	1 398,00
3	февраль	замена участка лежанки отопления-2м	подвал	3 006,12
4	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	180 м2	5 426,00
5	февраль	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 563,00
6	февраль	прочистка трубопровода КНС	подвал	2 500,00
7	февраль	удаление сосулек	120 п.м.	2 280,00
8	февраль	чистка кровли от снега и наледи	240 м2	7 920,00
9	март	чистка КНС гидродинамическим способ	под.6 дворовая	2 500,00
10	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 165,00
11	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 796,00
12	март	замена уч ст отопления-3м	под8/подвал	5 857,07
13	март	чистка кровли от снега и наледи	22.03 180,5 м2	5 415,00
14	апрель	установка адресной таблички	фасад	596,54

15	апрель	замена участка КНС	кв 44 с вых в кв 41,47	11 724,64
16	апрель	чистка КНС гидродинамическим способ	под.6	2 500,00
17	апрель	вывоз строительного мусора (март)	придом территория	3764,7
18	май	вывоз строительного мусора 20,29.04	придом территория	1598,8
19	май	вывоз строительного мусора	контейнерная площадка	1186,2
20	июль	вырезка поросль клена(осень 2020 г.)	придом территория	2800
21	июль	вырезка тонких кленов (осень 2020 г.)	придом террит.-1шт	3200
22	июль	вывоз строительного мусора (июнь)	контейнерная площадка	4332,04
23	август	Подготовка сист теплоснабжения к опр	подвал	6672,72
24	август	ремонт контейнерной площадки	придом территория	1530,7
25	август	ремонт контейнерной площадки	придом территория	1283,82
26	сентябрь	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2000
27	сентябрь	прочистка КНС Акт 656 от 16.07	подвал под.4	2 500,00
28	сентябрь	замена газового оборудования	под.2,3,4,5,6,8	44542,68
29	октябрь	вывоз строит мусора и ветокИюль	придом территоии	2 630,20
30	октябрь	вывоз строит мусора и веток Август	придом территория	3145,9
31	октябрь	вывоз строит мусора и веток Сентябрь	придом территория	1 186,20
32	октябрь	вывоз строит мусора и веток Октябрь	придом территория	3713,1
33	октябрь	закрашивание Граффити	фасад 10 м2	2044,6
34	ноябрь	замена участка стояка КНС-5,65м	кв 30,33	8971,22
35	ноябрь	замена участка стояка КНС -4,65м	кв 36-33	7892,57
36	ноябрь	поверка приборов УУТЭ	подвал	5320
37	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1201,5
38	декабрь	замена радиатора отопления	кв 26	10679,55
39	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площадка	3455,4
40	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	3781,5
41	декабрь	повтор допуска в экспл приборов УУТЭ	подвал	2000
	ИТОГО			194 500,43

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/