

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 20 по улице Торговая**

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе** **-415 248.10**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	509 239.18
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-254 515.44
Услуги управления	-98 575.69
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-571 396.15

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	244 599.47
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 036 510.39
Услуги управления	207 384.53
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	872 241.05

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	386 143.18
Содержание общего имущества многоквартирного дома	889 917.22
Услуги управления	210 739.21
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	749 174.04

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе:** **-540 009.89**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	650 782.89
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-401 108.61
Услуги управления	-95 221.01
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-694 463.16

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	3 192.00
2	январь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	1 650.30
3	январь	восстановление освещения	под.2 этаж5	1 063.96
4	январь	чистка кровли от снега и наледи	165 м2	5 775.00
5	январь	чистка кровли и козырьков от снега и на	180 м2 и 8 козырьков	4 620.00
6	февраль	восстановление освещения	под.8 эт 2,5	2 920.58
7	март	закрашивание Граффити	фасад 9,6 м2	2 501.95
8	апрель	вывоз строительного мусора МАРТ	контейнерная площ	1 536.80
9	апрель	восстановление освещения	под.3 эт2,тамбур	1 416.88
10	апрель	Услуги фронтального погрузчика (07.04.2	придом территория	4 500.00
11	апрель	Организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии	в здании	3 000.00
12	май	вывоз мусора в мешках 25 апреля	у дома	1 968.80

13	май	завоз чернозема 2 тн 27 апреля	у под.4	2 075.40
14	май	завоз песка 4 тн 27 апреля	в песочницу	4 190.00
15	май	вывоз строительного мусора 7 и 25 апреля	контейнерная площ	2 423.90
16	май	Закрашивание граффити		1 627.30
17	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	2 372.30
18	июнь	Подготовка к опрессовке и промывка системы отопления		86 636.60
19	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площадка	3249.1
20	июнь	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3400
21	июль	замена сборок отопления		15685.8
22	июль	замена светильников	под. 8	1575.6
23	август	вывоз веток и мусора	за домом, заявка кв85 (12,13,14 окно от конца дома)	1875
24	август	вывоз мусора	контейнерная площ	2991.1
25	август	вывоз мусора	контейнерная площ	1495.6
26	сентябрь	вывоз мусора		1031.4
27	сентябрь	ветки за домом и газон	под. 4	10208
28	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		22800
29	октябрь	валка деревьев и кустарников	под.4	10875.4
30	октябрь	вывоз мусора		4125.7
31	октябрь	Электромонтажные работы	под.5 этаж 1,2,4,5	1990.6
32	ноябрь	замен ламп, ремонт светильников		625.2
33	декабрь	замена крана маевского	кв24	327.4
34	декабрь	Замена участка стояка отопления	кв1	6 121.80
35	декабрь	очистка кровли от снега		22750
	ИТОГО			244 599.47

Главный инженер \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/