

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 20 по улице Торговая

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **-540 009,89**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	650 782,89
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-401 108,61
Услуги управления	-95 221,01
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-694 463,16

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	658 799,34
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 087 802,15
Услуги управления	194 798,95
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	974 404,08

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	424 375,54
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 055 418,82
Услуги управления	200 581,28
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	935 454,42

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **-839 984,35**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	416 359,09
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-433 491,94
Услуги управления	-89 438,68
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-733 412,82

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	Установка урн		2 740,40
2	январь	вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150		3 400,00
3	январь	кронирование и снос деревьев		17 630,00
4	февраль	замена замка на подвальное помещение		877,80
5	февраль	очистка кровли и козырьков от снега		4 621,00
6	февраль	электромонтажные работы	кв.94,95,96	12 656,80
7	февраль	электромонтажные работы	кв.94	1 803,80
8	февраль	электромонтажные работы		388,60
9	февраль	электромонтажные работы	под.1,2,5	3 550,60
10	февраль	электромонтажные работы		1 369,80
11	апрель	замена участка стояка КНС	кв.24	2 738,71
12	апрель	замена участка лежанки ГВС	подвал	6 743,20
13	апрель	электромонтажные работы		2 252,16
14	апрель	электромонтажные работы		1 581,33

15	апрель	вывоз мусора		2 166,00
16	апрель	вывоз веток и мусора	20 мешков	1 700,00
17	апрель	вывоз веток и мусора		1 666,60
18	апрель	завоз песка, чернозема	песок в песочницу	3 897,00
19	апрель	проверка УУТЭ		15 750,00
20	май	чистка кровли	кв.97	498,40
21	май	закраска граффити		700,74
22	май	чистка кровли от снега		3 001,87
23	май	чистка кровли от снега		3 001,87
24	май	закраска граффити	фасад, двери, конт.площ.	700,74
25	май	электромонтажные работы		17700,94
26	май	вывоз мусора		3300,61
27	июнь	замена доводчика	под.2	2203,8
28	июнь	Смена замка на подвальное помещение	под.3	1078,44
29	июнь	вывоз мусора		5672,9
30	июль	установка доски объявлений		5602,72
31	июль	Электромонтажные работы		905,4
32	июль	вывоз мусора	5157,2	1753,4
33	июль	аварийное устранение засора, промывка труб		3000
34	август	аварийный выезд, прочистка трубы		3000
35	август	установка урн		11706,85
36	август	электромонтажные работы		160740,52
37	август	вывоз мусора		11139,6
38	август	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3400
39	сентябрь	Подготовка к опрессовке и опрессовка		75327,1
40	сентябрь	вывоз мусора	5157,20м2	2166
41	сентябрь	вывоз веток и мусора	под.8	3215
42	октябрь	снос и распил сухих аварийных деревьев	под.8	35066,92
43	октябрь	замена сборок отопления		49 384,11
44	октябрь	замена участка стояка канализации	кв.24	2232,23
45	октябрь	замена участка стояка канализации	кв.106	2 793,13
46	октябрь	Электромонтажные работы		2922,24
47	октябрь	вывоз мусора		1 340,90
48	октябрь	вывоз автошин	конт.площадка	20511
49	ноябрь	выдача материалов		1131,01
50	ноябрь	закраска граффити		1089,62
51	ноябрь	замена участка лежанки ГВС	под.4	1343,3
52	ноябрь	замена кранов отопления	подвал	31338,75
53	декабрь	Электромонтажные работы	под.8	3353,8
54	декабрь	Электромонтажные работы		541,63
55	декабрь	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3400
56	декабрь	ремонт подъезда	под.3	95000
	ИТОГО			658 799,34

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/