**Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома 20 по улице Торговая**

Остаток денежных средств на 01.01.2018

По текущему ремонту	-17 755,56
По содержанию жилья	-45 207,82
По коммунальным услугам	-58 724,60

В период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Выполнены услуги:

По текущему ремонту на сумму	388 229,35
По содержанию жилья на сумму	613 242,46
По коммунальным услугам на сумму	689 414,96

Собрано денежных средств за оказанные услуги

По текущему ремонту на сумму	381 722,76
По содержанию жилья на сумму	568 067,98
По коммунальным услугам на сумму	503 376,81

Остаток денежных средств на 01.01.2019

По текущему ремонту	-24 262,15
По содержанию жилья	-90 382,30
По коммунальным услугам	-244 762,75

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	промывка КНС гидродинамическим спо	подвал под.2,5	3 776,81
2	январь	ремонт перил в подъезде-7шт	под.5	291,51
3	январь	очистка кровли от снега,наледи и сосул	крыша 109,5 м2	3 290,37
4	февраль	замена оптико-акустического светильни	п2эт1,п4эт3	1 387,20
5	март	чистка территории от снега механиз спо	придом территория	1 344,60
6	апрель	замена циркул насоса ГВС,вентиля ХВС	подвал,кв 40	4 545,49
7	апрель	монтаж светодиод светильн,кабель-56м	под козырьками	32 986,32
8	май	завоз чернозема 10т	придом территория	5 095,34
9	май	валка поросли ф=до 100мм-30 шт и выв	придом территория	12 074,25
10	май	монтпж перил у подъезда и на 1 этаже	под.4	2 634,03
11	июнь	замена участка стояка ГВС-1м	кв 26	1 173,04
12	июнь	косметический ремонт в подъезде(январь)	под.5	114 789,50
13	июнь	покраска пола в подъезде (январь)	под.5	12 824,07
14	июнь	покраска пола в подъезде (январь)	под.4	12 824,07
15	июль	замена ст КНС-3м	кв.52,49	3 521,34
16	2кв	поверка на УУТЭ Акт 311 от 05.06	подвал	4 790,00
17	2кв	техобслужив газопровода Акт5/102 29.	МОП	42 688,00
18	август	замена оптико-акустического светильни	под.6 тамбур	976,92
19	ноябрь	замена стояка ГВС-2,5м	кв.56	2 310,09
20	ноябрь	замена светильника МОП	под.7 тамбур	671,06
21	ноябрь	ремонт межпанельных швов- 4 м.п.	фасад	4 700,00
22	декабрь	замена стояка ГВС,ремонт стояка ГВС	кв43-подвал,кв 56	2 942,72

23	декабрь	замена стояка ГВС -1м	кв 94	1 322,69
24	декабрь	замена светильника МОП	под.5 эт 1,2	1 531,43
25	декабрь	замена внутридомового газового оборуд	под.1,2,3,4,5,6,7	36 054,04
26	декабрь	чистка территории от снега механиз спс	придом территория	800,00
27	декабрь	промывка КНС гидродинамическим спо	подвал	2 442,03
28	декабрь	техническое диагностирование ВДГО	МОП(апрель)	51 300,00
29	декабрь	замена внутридомового газового оборуд	под 1,4,7,8 (май 2018)	23 142,43
ИТОГО				388 229,35

Генеральный директор _____/А.А.Жданов/