

**Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 22 по улице Худанина**

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **779 985,22**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	1 150 092,93
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-148 357,74
Услуги управления	-46 514,53
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-175 235,44

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	872 184,56
Содержание общего имущества многоквартирного дома	908 701,53
Услуги управления	194 983,99
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	694 238,43

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	425 847,58
Содержание общего имущества многоквартирного дома	895 156,71
Услуги управления	194 850,89
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	667 459,46

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **293 191,35**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	703 755,95
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-161 902,56
Услуги управления	-46 647,63
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-202 014,41

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	установка доводчика	под.7	2 876,20
2	январь	вывоз мусора		1 804,70
3	февраль	очистка кровли от снега		2 940,00
4	февраль	очистка кровли от снега		2 940,00
5	февраль	очистка кровли от снега		2 940,00
6	февраль	очистка козырька от снега		703,00
7	февраль	очистка кровли от снега		2 940,00
8	февраль	замена замка на подвальном помещени	под. 1	877,80
9	февраль	очистка кровли от снега	480м2	16 800,00
10	февраль	очистка кровли от сосулек	240м2	4 800,00
11	март	замена отсечных кранов	кв.79	5 589,40
12	апрель	замена подводки к радиатору	кв.79	8 045,30
13	апрель	замена участка лежанки ГВС	подвал	2 567,60
14	апрель	вывоз мусора		1 546,80
15	апрель	кронирование и снос деревьев		3 950,00
16	май	чистка козырьков от снега		718,46
17	май	чистка кровли от снега		2 999,58
18	май	чистка кровли от снега		2999,59

19	май	закраска граффити	фасад, двери	700,74
20	май	электромонтажные работы		1661,99
21	май	вывоз мусора		1237,5
22	июнь	побелка деревьев		2 078,88
23	июнь	Замена участка ХГВС и канализации	кв.1	35 096,72
24	июнь	Замена подводки к радиатору	кв.21	4 329,10
25	июнь	Замена участка стояка ГВС	кв.107-110	18303,18
26	июнь	вывоз мусора		1031,3
27	июль	Электромонтажные работы		9978,2
28	июль	вывоз мусора	5156,4	1031,3
29	июль	аварийный вызов на промывку трубопроводов д.150мм		2550
30	август	аварийный выезд, прочистка трубы		3000
31	август	замена доски на скамейке		826,42
32	август	Подготовка к промывке и опрессовке		47356,34
33	август	электромонтажные работы		711,59
34	август	вывоз мусора		1392,3
35	сентябрь	электромонтажные работы		135645,87
36	сентябрь	вывоз мусора	5156,4м2	1082,8
37	сентябрь	строительно-монтажные работы		468849,21
38	октябрь	частичный ремонт водосточных труб	под.1,2,5	7 378,83
39	октябрь	вывоз мусора		670,30
40	ноябрь	закраска граффити	под.2-7	2711,69
41	ноябрь	замена кранов отопления	подвал	28201,87
42	декабрь	очистка кровли от снега	600м2	22800
43	декабрь	очистка кровли от сосулек	240м2	5520
	ИТОГО			872 184,56

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/