

**Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 27 по улице Чистопольская**

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **71 507.89**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	327 158.07
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-33 352.54
Услуги управления	-28 820.83
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-193 476.81

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	240 494.08
Содержание общего имущества многоквартирного дома	517 332.05
Услуги управления	103 484.91
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	430 930.40

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	215 534.81
Содержание общего имущества многоквартирного дома	477 102.71
Услуги управления	112 331.43
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	443 930.78

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **28 166.18**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	302 198.80
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-73 581.88
Услуги управления	-19 974.31
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-180 476.43

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 330.00
2	январь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	823.60
3	январь	восстановление освещения	под. 1,2,3,4	1 778.91
4	январь	чистка кровли от снега и наледи Декабрь	по90,7 м2 2 раза	5 442.81
5	январь	чистка кровли от снега и наледи	82 м2	2 870.00
6	февраль	восстановление освещения	под. 1,4	3 555.58
7	март	Текущий ремонт на УУТЭ	подвал	7 160.00
8	апрель	вывоз строительного мусора МАРТ	контейнерная площ	764.40
9	апрель	снос дерева и распил	придом территория	3 844.53
10	апрель	промывка КНС гидродинамическим спос	подвал	1 875.00
11	май	вывоз веток и мусора(деревья) 25 апрел	за домом	1 968.80
12	май	завоз чернозема 2 тн 27 апреля	под.2 газон	2 075.40
13	май	вывоз строительного мусора 7 и 25 апре	контейнерная площ	1 209.60
14	май	вывоз спиленных деревьев -2шт	придом территория	1 923.00
15	май	Снос деревьев	под.2-3	2 838.16
16	май	Закрашивание граффити	под.4, торец, двери под. 5	1 035.96
17	май	Восстановление освещения	под. 1 этаж 1,2,3,4,5	5 166.40

18	май	Замена участка стояка канализации	кв.58	1943.29
19	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	1183.84
20	июнь	Подготовка и опрессовка системы отопления		84070.8
21	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площадь	1 621.40
22	июль	смена адресных табло, светильников, ламп, эл. проводки	под. 1,2,3,4	9837.00
23	август	вывоз мусора	контейнерная площ	1492.7
24	август	вывоз мусора	контейнерная площ	746.3
25	сентябрь	Текущий ремонт на УУТЭ		4575
26	сентябрь	вывоз мусора		514.7
27	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		12000
28	октябрь	Замена автоматического выключателя	кв1	1656.2
29	октябрь	промывка трубопроводов		3400
30	октябрь	вывоз мусора		2058.9
31	ноябрь	электромонтажные работы		16463.4
32	ноябрь	ремонт кровли	68м2	14960
33	декабрь	Замена участка лежанки ГВС	подвал	19444.8
34	декабрь	очистка кровли от снега		12250
35	декабрь	электромонтажные работы		2941.4
36	декабрь	электромонтажные работы	кв24	641
37	декабрь	электромонтажные работы		3031.2
	ИТОГО			240 494.08

Главный инженер _____/О.В.Катаев/