

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 27 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе** **28 166,18**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	302 198,80
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-73 581,88
Услуги управления	-19 974,31
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-180 476,43

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	228 921,17
Содержание общего имущества многоквартирного дома	543 249,24
Услуги управления	97 282,56
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	435 362,58

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	219 970,47
Содержание общего имущества многоквартирного дома	540 892,85
Услуги управления	99 119,80
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	446 692,35

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе:** **30 026,10**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	293 248,10
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-75 938,27
Услуги управления	-18 137,07
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-169 146,66

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	Установка пружины	под.4	411,20
2	январь	Установка урн	под.3,4	5 478,80
3	январь	чистка кровли	300пог.м	9 000,00
4	март	аварийный вызов на промывку трубопроводов		6 300,00
5	апрель	замена участка лежанки ГВС	под.2 подвал	7 657,30
6	апрель	вывоз мусора		1 080,90
7	апрель	проверка УУТЭ		20 500,00
8	май	чистка кровли от снега		1 508,23
9	май	вывоз мусора		1 641,10
10	май	завоз песка, чернозема	газон 2 под.	6 890,40
11	июнь	закраска граффити		712,04
12	июнь	вывоз мусора		2 830,90
13	июль	частичный ремонт кровли	кв.58,59	28 472,31
14	июль	Смена замка на подвальное помещение	под.2	1 980,17
15	июль	Смена замка на подвальное помещение	под.3	900,96
16	июль	Электромонтажные работы		9 740,29
17	июль	вывоз мусора	2573,6м2	875,02
18	август	вывоз мусора		5 559,00

19	август	снос м/констр. На т/трассе		5 750,00
20	август	аварийный вызов, прочистка трубы ХФК		3 000,00
21	сентябрь	промывка и опрессовка		51 860,90
22	сентябрь	вывоз мусора	2573,6м2	1 081,00
23	октябрь	очистка подвальных помещений от строительного мусора		36 520,00
24	октябрь	Электромонтажные работы		1375,6
25	октябрь	вывоз мусора		669,2
26	ноябрь	ремонт тамбурной деревянной двери	под.2	431,66
27	ноябрь	замена замка на подвальном помещении	под.3	906,32
28	ноябрь	замена участка КНС	кв.41	5527,69
29	ноябрь	замена кранов отопления	подвал	6101,6
30	ноябрь	Электромонтажные работы		1645,58
31	декабрь	Электромонтажные работы		2513
	ИТОГО			228 921,17

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/