

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 53 по улице А.Ушакова

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-406 934,70**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	176 719,66
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-153 564,08
Услуги управления	-69 219,92
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-360 870,36

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	668 249,31
Содержание общего имущества многоквартирного дома	703 299,02
Услуги управления	522 558,12
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	898 499,24

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	558 709,55
Содержание общего имущества многоквартирного дома	687 990,84
Услуги управления	489 322,23
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	861 689,62

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-601 828,15**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	67 179,90
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-168 872,26
Услуги управления	-102 455,81
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-397 679,98

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и наледи	крыша-303,3 м2	9 095,00
2	январь	косметический ремонт подъезда	под.12	74 698,92
3	февраль	замена стояковГВС-10м	нежилое-подвал	10 624,21
4	февраль	чистка козырьков от снега и сосуль	46,8 м2	1 398,35
5	апрель	текущий ремонт на УУТЭ	подвал	4 880,00
6	май	восстановление освещения	под.6 эт5	658,53
7	май	замена радиатора	кв 19	3 768,42
8	май	дезинфекция поверхностей	под. 1-12	7 477,14
9	июнь	вывоз веток,срезанную поросль,деревя	придом территория	4 000,00
10	август	замена задвижки и вентилей	узел управления	10 678,54
11	август	монтаж тамбурных дверей-12 шт	подъезды	270 000,00
12	август	ремонт межтамбурных площадок	под. 1-12	64440,17
13	август	ремонт тамбура	под.12	11 000,00
14	август	ремонт тепловычислителей ТМК-Н12	подвал 1ввод	12 000,00
15	август	ремонт тепловычислителей ТМК-Н12	подвал 2 ввод	12 000,00

16	август	ремонт тепловычислителей ТМК-Н12	подвал (ГВС)	12 000,00
17	август	вывоз крупногабаритного мусора (май)	придом территория	1 255,10
18	сентябрь	ремонт КНС и ст ГВС	подвал п10 и 8	1 764,05
19	сентябрь	ремонт кровли	под.9,11,12	130 000,00
20	декабрь	ТР на УУТЭ -октябрь	подвал	4 880,00
21	декабрь	замена радиатора и подводки	кв 114,под4	8355,08
22	декабрь	замена отсечного крана ХВС	кв 46	739,06
23	декабрь	установка кранов на подводку радиатор	кв 124	1867,9
24	декабрь	чистка кровли от снега и наледи	270,6м2	8470,85
25	декабрь	замена крана ГВС	кв 88	1072,53
26	декабрь	установка адресной таблички	фасал	1125,46
	ИТОГО			668 249,31

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/