

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 53 по улице А.Ушакова

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **-218 385.32**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	443 713.32
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-153 240.67
Услуги управления	-101 345.17
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-407 512.80

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	213 718.03
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 310 847.11
Услуги управления	311 988.37
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	912 490.74

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	605 409.75
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 200 511.51
Услуги управления	315 888.87
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	811 185.75

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **-34 433.69**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	835 405.04
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-263 576.27
Услуги управления	-97 444.67
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-508 817.79

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	восстановление освещения	под2эт2;под1,2,3	1 750.03
2	январь	вывоз строительного мусора	контейнерная площадка	1 098.20
3	январь	чистка кровли от снега и наледи	303,5 м2	9 106.21
4	январь	восстановление освещения	п11 подвал,эт 2,3,4,5	3 210.00
5	январь	чистка кровли от снега и наледи	270,6 м2	8 122.35
6	январь	чистка козырьков от снега и наледи	57,6 м2	1 728.39
7	январь	чистка кровли от снега и наледи	270,6 м2 Декабрь 2022	8 119.35
8	февраль	устройство решетки при входе под ноги	под.2	1 911.30
9	февраль	закрашивание Граффити	дверь 2 м2	380.82
10	февраль	замена светильника	под.8 эт1	1 164.04
11	март	закрашивание Граффити	двери 6 м2	1563.70
12	апрель	восстановление освещения	под.12 эт1,2,3	1 676.24
13	май	вывоз мешков с мусором	придом территория	1 923.00
14	май	Закрашивание граффити		1 627.30
15	май	вывоз мусора май	контейнерная площадка	941.30

16	май	проверка приборов узла учета тепловой энергии		41 500.00
17	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площадка	1 098.20
18	июль	замена досок на скамейки	детская площадка	705.00
19	июль	установка адресных табличек на подъезды		18 479.40
20	июль	отключение и включение 2-х рубильников в ТП-1881		880.00
21	август	замена досок на скамейки	под. 12,8	2 082.00
22	сентябрь	Закрашивание граффити		1826.8
23	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		35400
24	октябрь	организация проведения повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии		2 000.00
25	октябрь	Ремонт швов		1950
26	октябрь	вывоз мусора		1019.8
27	ноябрь	ремонт крыльца, кладка тротуарной плитки		54250
28	ноябрь	ремонт подъезда	под. 8	8000
29	декабрь	Электромонтажные работы		204.6
	ИТОГО			213 718.03

Главный инженер _____/О.В.Катаев/