

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 53 по улице А.Ушакова**

В период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Выполнены услуги:

По текущему ремонту на сумму	839 131,41
По содержанию жилья на сумму	937 368,52
По коммунальным услугам на сумму	767 409,63

Собрано денежных средств за оказанные услуги

По текущему ремонту, в том числе нежилой фонд на сумму	596 107,08
По содержанию жилья, в том числе нежилой фонд на сумму	816 415,45
По коммунальным услугам на сумму	606 686,49

Остаток денежных средств на 01.01.2019

По текущему ремонту	-243 024,33
По содержанию жилья	-120 953,07
По коммунальным услугам	-160 723,14

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	закрытие продухов	подвал под5	427,29
2	январь	замена стояков ХГВС-8,3м	кв.96,99	9 271,65
3	январь	замена стояков ХГВС-8,5м	кв 93,96	13 306,80
4	январь	очистка кровли от снега и сосуль	крыша 270 м2	8 113,01
5	январь	очистка козырьков от снега и сосуль	козырьки 54 м2	1 622,60
6	январь	замена оптико-акустического светильника	п5эт3,4,5;п7эт2	3 858,58
7	январь	демонтаж радиатора,монтаж вентиля	кв 7	3 664,52
8	февраль	замена оптико-акустического светильника	под.12 эт.1	980,96
9	май	демонтаж радиатора с установкой вент	кв 168	1 482,76
10	июнь	ремонт канализации -2,15м	кв 69	5 472,15
11	июнь	замена счетчика ХВС ВМХ-50	подвал	15050,70
12	июнь	замена оптико-акустического светильника	под.3 эт.1	965,50
13	июнь	восстановление освещения	колясочная под.4	699,12
14	июль	подготовка к опрессовке т/у ,изоляция	подвал	63 276,30
15	июль	окраска газопровода 157,9м	фасад	19 709,86
16	июль	замена кранов на стояке отопления	подвал	8 888,17
17	2кв	поверка на УУТЭ Акт 170 от 11.05	подвал	47 250,00
18	2кв	ТР на УУТЭ 1,2 ввод Акт 287 от 24.05	подвал	5 000,00
19	2кв	Окна ПВХ 27.04	под.1-12	312 000,00
20	июль	замена оптико-акустического светильника	под.6 эт.2	965,50
21	август	замена вентиля ХГВС	кв 26	1 313,95
22	сентябрь	ремонт входной группы и козырьков	фасад	254061,00
23	сентябрь	замена вентиля ГВС	кв 163	981,69
24	сентябрь	монтаж радиатора	кв 168	1820,83
25	сентябрь	установка почтовых ящиков	под.12	4385,70
26	сентябрь	изгот и установка информац доски- 12ц	под.1-12	3722,21
27	октябрь	замена крана Маевского	кв 58	219,09
28	октябрь	замена крана Маевского	кв 59	227,96

29	ноябрь	установка урны-9шт	п.2,4,5,6,7,8,9,10,11	20650,12
30	ноябрь	замена светильника МОП	под.12 эт1	703,39
31	ноябрь	повторный допуск в экспл УУТЭ	ввод.1,2,подвал	2000,00
32	декабрь	замена стояка отопления-2м	кв 134	2152,42
33	декабрь	замена стояка канализации-3,9м	кв 102	4616,52
34	декабрь	замена радиатора с подводкой и вентилем	под.7	9 807,97
35	декабрь	замена внутридомового газового оборудования	под. №10	10 463,09
ИТОГО				839 131,41

Генеральный директор \_\_\_\_\_/А.А.Жданов/