

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 53 по улице А.Ушакова

Остаток денежных средств на 01.01.2019, в том числе **-524 700,54**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-243 024,33
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-120 953,07
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-160 723,14

В период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	185 852,91
Содержание общего имущества многоквартирного дома	735 935,80
Услуги управления	394 425,51
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	848 857,46

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	605 596,90
Содержание общего имущества многоквартирного дома	703 324,79
Услуги управления	325 205,59
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	648 710,24

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе: **-406 934,70**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	176 719,66
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-153 564,08
Услуги управления	-69 219,92
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-360 870,36

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	ремонт стояка канализации-0,5м	подвал	632,25
2	январь	замена стояков ХГВС-1,5м	кв 102	3 593,72
3	январь	замена радиатора и вентилей ХГВС	под.№10 ,кв4	6 981,22
4	февраль	чистка кровли от снега,наледи и сосуль	крыша 202 м2	5 050,00
5	февраль	замена радиатора с установкой вентилей	кв 140	3 676,04
6	февраль	замена стояков ХГВС-1,4м	кв 13	1 673,72
7	февраль	подготовка и поверка приборов УУТЭ ГВС	подвал	16 640,00
8	март	демонтаж радиатора с установкой вент	кв 46	1 535,33
9	март	замена участка лежанки КНС-1м	подвал	1 083,56
10	март	чистка кровли от снега,наледи и сосуль	крыша 382 м2	5 730,00
11	апрель	замена поводки к радиатору и вентиля	кв 2,кв56	5 401,93
12	май	демонтаж радиатора с установкой вент	кв 167	1615,63
13	июнь	установка скамейки-3шт	под.9,10,11	13 276,53
14	июнь	установка скамейки и урны-3шт	под12 , дет/площадка	11 445,54
15	июнь	замена вентилей ХГВС,ремонт стояка ГВ	кв 66,85 и кв 137	3 651,25
16	июль	ремонт лавок	под.4,5,6	2 953,59

17	июль	замена радиатора м подводкой и венти	кв 42	3 443,96
18	июль	замна ст ХВС,уст радиатора,дем радиат	кв 7,под1,кв 149	5 680,62
19	июль	ремонт лежанки ГВС	подвал	531,92
20	сентябрь	вывоз ОП	1 рейс	6 500,00
21	сентябрь	чистка КНС гидродинамическим способ	1 час (июль)	2500
22	сентябрь	ремонт примыканий и зонта вентиляхты	крыша	3 482,36
23	сентябрь	ремонт мягкой кровли -11 м2	кв 133 под.9	4028,02
24	сентябрь	ремонт лавочек	под.2,3	1708,02
25	сентябрь	установка скамейки	под.7,8	9858,76
26	октябрь	замена отсечного вентиля ГВС	кв 57	722,22
27	октябрь	замена радиатора,замена уч ст КНС-0,5	кв 123,кв 62	3608,81
28	октябрь	замена радиатора с подводкой и уст ве	кв 114	3777,19
29	октябрь	замена светильника в подъезде -1 шт	под.4 эт.3	416,61
30	октябрь	замена светильника в подъезде-1шт	под.8 эт.3	891,96
31	октябрь	замена ВДГО	под.2,7,10,11(ст1,2,3)	40860,61
32	ноябрь	замена вент ГВС,крана Маевского,ст от	кв 98,15,105	7747,21
33	декабрь	восстановление освещения	под.12,5	3154,33
34	декабрь	повторный допуск в эксплуатацию УУТ	подвал	2000
	ИТОГО			185 852,91

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/