

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 18 по улице Волгодонская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе** **-257 892.55**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	820.58
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-76 918.37
Услуги управления	-52 429.06
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-129 365.70

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	143 780.23
Содержание общего имущества многоквартирного дома	442 925.48
Услуги управления	105 602.08
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	345 546.53

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	221 699.29
Содержание общего имущества многоквартирного дома	413 106.24
Услуги управления	116 707.49
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	322 971.23

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе:** **-221 262.62**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	78 739.64
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-106 737.61
Услуги управления	-41 323.65
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-151 941.00

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	366.95
2	январь	чистка кровли от снега и наледи	91,02 м2	2 731.00
3	январь	закрашивание Граффити	2 м2 под.4	519.90
4	январь	чистка кровли от снега и наледи	91,03 м2	2 732.16
5	январь	чистка козырьков от снега и наледи	19,9 м2	597.10
6	январь	чистка кровли от снега и наледи	Декабр 91,0 м2	2 730.46
7	февраль	закрашивание Граффити	1,8 м2	457.02
8	февраль	чистка снега с вывозом	Январь придом территория	8 025.00
9	март	закрашивание Граффити	двери,фасад 5 м2	1 303.10
10	апрель	замена замка навесного на дверь	под.4 подвал	793.88
11	апрель	восстановление освещения	под.1,2,3,4	3 010.87
12	май	вывоз мешков с мусором 25 апреля	у дома	1 968.80
13	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	314.5
14	июнь	Установка урн	1, 2, 3, 4 под.	10250.4

15	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площадка	366.95
16	июнь	проверка приборов узлов учета тепловой энергии систем отопления и ГВС		29050
17	июнь	проведение повторного допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии		3000
18	сентябрь	вывоз веток	за домом	6475
19	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		12000
20	октябрь	вывоз спиленных веток за домом		28500
21	октябрь	вывоз мусора		340.7
22	ноябрь	снос деревьев и кустарников		22040.6
23	ноябрь	замена крана на вводе: 4п.ввод		4798.64
24	декабрь	Электромонтажные работы		1407.2
	ИТОГО			143 780.23

Главный инженер \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/