

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 18 по улице Волгодонская

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **-221 262,62**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	78 739,64
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-106 737,61
Услуги управления	-41 323,65
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-151 941,00

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	225 268,03
Содержание общего имущества многоквартирного дома	461 885,28
Услуги управления	99 107,76
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	428 921,60

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	208 019,16
Содержание общего имущества многоквартирного дома	423 358,18
Услуги управления	93 778,22
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	342 333,64

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **-368 956,09**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	61 490,77
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-145 264,71
Услуги управления	-46 653,19
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-238 528,96

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	кронирование и снос деревьев		79820
2	февраль	очистка кровли от снега		1 491,00
3	февраль	очистка кровли от снега		1 491,00
4	февраль	очистка озырьков от снега	под. 1-4	323,00
5	февраль	очистка озырьков от снега		323,00
6	февраль	электромонтажные работы	кв. 52,53,54	9 111,20
7	февраль	электромонтажные работы		3 709,40
8	март	замена радиатора	кв. 18	13 553,80
9	апрель	замена КНС	кв. 41-44	13 489,78
10	апрель	вывоз мусора		629,10
11	май	чистка кровли от снега		1 513,58
12	май	побелка деревьев		349,71
13	май	чистка козырьков и кровли от снега		1 844,06
14	май	чистка козырьков и кровли от снега		330,47

15	май	чистка кровли от снега		1513,58
16	май	чистка кровли от снега		1513,58
17	май	закраска граффити		583,79
18	май	вывоз мусора		524,2
19	май	завоз песка, чернозема	напротив 3 под.	13336,2
20	июнь	смена замка на подвальном помещенее	под. 1,4	1802,69
21	июль	Подготовка к промывке и опрессовке отопления		57230,61
22	июль	вывоз мусора	2621,1м2	340,7
23	август	Установка проушины на дверь спуска в подвал	под. 1	507,5
24	август	установка урн		3363,59
25	август	вывоз мусора		891,1
26	август	согласование производства работ по благоустройству придомовой территории		10746
27	сентябрь	вывоз мусора	2621,1м2	471,8
28	октябрь	вывоз мусора		288,3
29	ноябрь	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3400
30	ноябрь	закраска граффити		775,29
	ИТОГО			225 268,03

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/