

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 8а по улице Торговая

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-2 404 317,76**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	378 104,14
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-443 589,78
Услуги управления	-62 945,34
Коммунальные услуги	-2 116 465,95
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-159 420,83

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	279 889,63
Содержание общего имущества многоквартирного дома	335 907,51
Услуги управления	216 517,32
Коммунальные услуги	2 285 216,88
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	92 368,64

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	241 152,38
Содержание общего имущества многоквартирного дома	338 379,31
Услуги управления	193 908,87
Коммунальные услуги	2 340 141,38
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	26 581,35

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-2 474 054,45**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	339 366,89
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-441 117,98
Услуги управления	-85 553,79
Холодная вода и водоотведение	-2 061 541,45
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-225 208,12

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена радиатора с подводкой и вентилем	кв 145	2 961,97
2	январь	ремонт межпанельных швов-350м	фасад	40 800,00
3	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 250,8 м2	7 524,00
4	февраль	замена замка на почтовом ящике	кв 145	114,26
5	февраль	покраска радиатора	душевая	864,34
6	апрель	текущий ремонт на УУТЭ	подвал	3 170,00
7	май	замена радиатора, ремонт в душевой	под.1 ,душевая	9 232,61
8	май	установка шлангов и рассеивателя	душевая	4 524,63
9	май	дезинфекция поверхностей	подъезд	3 440,10
10	август	замена подводки к радиатору, смесителю	кв 69, душевая	7 820,96

11	август	замена вентилей и рассеивателей	душевая	3 029,69
12	август	ремонт тепловычислителей ТМК-Н12	подвал	12 000,00
13	сентябрь	замена вентилей,смесителей	кв 47,прачечная	4 643,67
14	октябрь	передача оборудования в собственность	видеонаблюдение	105 600,00
15	октябрь	установка информационной доски	под.1	736,40
16	ноябрь	вывоз веток -сентябрь	придом территория	24 166,00
17	ноябрь	вывоз веток-август	придом территория	8 875,00
18	октябрь	предоставление доступа к услугам связи	видеонаблюдение	9 903,00
19	октябрь	монтаж и пуско-наладка системы	охранная сигнализац	6 987,00
20	октябрь	абонентская плата за доп. Услуги	видеонаблюдение	447,09
21	октябрь	покупка телевизора	видеонаблюдение	16 049,00
22	декабрь	замена радиатора с подводкой	кв 107	2 898,31
23	декабрь	уборка территории от снега трактором	придом территория	667,50
24	декабрь	услуга охраны (ноябрь,декабрь)	видеонаблюдение	2 600,00
25	декабрь	материалы на саморемонт водоснабже	подвал	834,10
	ИТОГО			279 889,63

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/