

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 8а по улице Торговая

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **-2 060 946,15**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	394 305,46
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-549 947,21
Услуги управления	-99 815,06
Коммунальные услуги	-1 575 410,46
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-230 078,88

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	186 138,13
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 010 296,23
Услуги управления	112 056,08
Коммунальные услуги	577 919,02
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	30 576,47

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	220 114,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 058 812,67
Услуги управления	133 025,92
Коммунальные услуги	908 823,15
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	33 340,51

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **-1 623 814,96**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	428 282,20
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-501 430,77
Услуги управления	-78 845,22
Холодная вода и водоотведение	-1 244 506,33
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-227 314,84

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	Ремонт металлической входной двери в подъезд		18 212,80
2	январь	услуги охраны		1 300,00
3	январь	платеж за камеру		4 100,00
4	февраль	электромонтажные работы	кв.43	1 762,60
5	февраль	платеж за камеру		4 100,00
6	февраль	услуги охраны		1 300,00
7	февраль	Аварийный вызов на промывку трубопроводов		1 700,00
8	февраль	очистка кровли от снега	332м2	11 620,00
9	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 320,00
10	март	очистка кровли от сосулек	168м2	3 360,00

11	март	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3 400,00
12	март	платеж за камеру		4 100,00
13	март	услуги охраны		1 300,00
14	апрель	замена радиатора	кв.120	12 283,00
15	апрель	электромонтажные работы		8 222,42
16	апрель	проверка расходомера		5 750,00
17	апрель	ремонт тепловычислителя ТМК Н12		12 500,00
18	апрель	платеж за камеру		4 100,00
19	апрель	услуги охраны		1 300,00
20	май	услуги охраны		1 300,00
21	май	закраска граффити	входная группа	467,45
22	май	платеж за камеру		4 100,00
23	июнь	платеж за камеру		4 100,00
24	июнь	услуги охраны		1 300,00
25	июль	замена доводчика		2 479,20
26	июль	Электромонтажные работы		5 955,60
27	июль	услуги охраны		1 300,00
28	июль	платеж за камеру		4 100,00
29	август	электромонтажные работы		3 742,22
30	август	услуги охраны		1 300,00
31	август	платеж за камеру		4 100,00
32	сентябрь	платеж за камеру		4 100,00
33	сентябрь	услуги охраны		1 300,00
34	октябрь	Электромонтажные работы		1 464,78
35	октябрь	Электромонтажные работы		3 410,50
36	октябрь	услуги охраны		1 300,00
37	октябрь	платеж за камеру		4 100,00
38	ноябрь	замена участка лежанки отопления	чердак	8 755,60
39	ноябрь	платеж за камеру		4 100,00
40	ноябрь	услуги охраны		1 300,00
41	декабрь	Обработка поверхности оштукатуренных стен от грибка и плесени	кв.3	12 931,96
42	декабрь	платеж за камеру		4 100,00
43	декабрь	услуги охраны		1 300,00
	ИТОГО			186 138,13

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/