

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 20 по улице Волгодонская

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе **-145 081,05**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	225 240,82
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-45 336,50
Услуги управления	-21 986,00
Холодная вода и водоотведение	-85 181,27
Коммунальные услуги	-217 818,10

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	262 767,40
Содержание общего имущества многоквартирного дома	232 775,17
Услуги управления	172 126,38
Холодная вода и водоотведение	243 097,79
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	168 394,03

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	187 887,38
Содержание общего имущества многоквартирного дома	227 402,09
Услуги управления	162 486,54
Холодная вода и водоотведение	258 740,23
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	21 146,57

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе: **-366 579,01**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	150 360,80
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-50 709,58
Услуги управления	-31 625,84
Холодная вода и водоотведение	-69 538,83
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-365 065,56

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и наледи	крыша-122,7 м2	3 681,00
2	февраль	чистка кровли от снега и наледи	крыша -90,45 м2	2 713,50
3	февраль	чистка кровли от снега и наледи	крыша- 90,3 м2	2 705,00
4	февраль	замена светильника	под.1 эт 3	1 607,93
5	май	дезинфекция поверхностей	под.1,2,3,4	2 076,15
6	июнь	завоз песка	песочница	1 883,33
7	август	замена стояка канализации-5,6м	кв 3-подвал	7 180,21
8	август	ремонт тепловычислителей ТМК-Н12	подвал	12 000,00
9	август	вывоз крупногабаритного мусора (май)	придом территория	412,80
	сентябрь	замена окон на ПВХ профили-16 шт	подъезды	200 840,00
	ноябрь	замена отсечного крана ГВС	кв4	520,67
	декабрь	ремонт отмостки-24м .п.	под.2-3,под.3-4	22 000,00
	декабрь	замена сборки отопления на стояке	подвал	580,60
10	декабрь	уборка территории от снега трактором	придом территория	614,00

11	декабрь	чистка кровли от снега и наледи	90,3м2	2 826,75
12	декабрь	установка адресной таблички	фасад	1 125,46
	ИТОГО			262 767,40

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/