

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 20 по улице Волгодонская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе** **-1 513,45**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	150 360,80
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-50 709,58
Услуги управления	-31 625,84
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-69 538,83

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	98 176,95
Содержание общего имущества многоквартирного дома	232 802,16
Услуги управления	172 124,16
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	284 964,98

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	201 024,39
Содержание общего имущества многоквартирного дома	227 343,33
Услуги управления	165 144,15
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	276 946,11

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе:** **80 876,28**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	253 208,24
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-56 168,41
Услуги управления	-38 605,85
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-77 557,70

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	932,00
2	январь	установка адресной таблички	фасад	1 125,46
3	январь	чистка кровли от снега и сосуль	90,3м2	2 715,86
4	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	90,3 м2	2 729,87
5	февраль	чистка козырьков от снега	12 м2	360,00
6	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	932,00
7	март	замена участка лежанки отопления -2м	подвал	4 112,22
8	март	замена сборок отопления -4	под. 2	3 198,90
9	март	чистка кровли от снега и сосуль	11.03 90,3 м2	2 709,00
10	март	чистка кровли от снега и сосуль	23.03 90,3 м2	2 709,00
11	март	чистка козырьков от снега	15.03 12 м2	360,00
12	апрель	установка электр адресных указателей	под. 1-4	6 977,78
13	апрель	замена отсечного крана ХВС	кв 32	812,17
14	апрель	вывоз мешков с мусором 27.04	придом территория	3 900,00
15	май	вывоз строительного мусора 12.04	придом территория	412,80
16	май	подготовка системы отопления к опрес	подвал	5 713,78
17	июнь	закраска Граффити	фасад 30 м2	7 265,13
18	июнь	слив и наполнение водой системы отоп	откл сетей ПСК	8 704,98

19	июль	вывоз строительного мусора ( июнь)	контейнерная площад	851,40
20	июль	замена радиатора отопления -12 секции	кв 18	8 473,43
21	октябрь	вывоз строит мусора и веток Июль	придом территория	567,60
22	октябрь	вывоз строит мусора и веток Сентябрь	придом территория	257,90
23	октябрь	вывоз строит мусора и веток Октябрь	придом территория	902,98
24	октябрь	закрашивание Граффити	мет дверь отд вход	800,22
25	октябрь	замена участка лежанки отопления-2м	подвал	5 312,89
26	ноябрь	чистка кровель от снега и наледи	90,5 м2	2716,2
27	декабрь	укрепление светильника	под.1 тамбур	748,94
28	декабрь	замена светильника	под.4 эт1	876,49
29	декабрь	восстановление освещения	под.1 эт1	444,45
30	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площад	283,8
31	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	4762,5
32	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площад	877,2
33	декабрь	чистка территории от снега с вывозом	придом территория	6100
34	декабрь	ТР на УУТЭ	подвал	6530
35	декабрь	повтор допуска в экспл приборов УУТЭ	подвал	2000
	ИТОГО			98 176,95

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/