

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 20 по улице Волгодонская

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **80 876.28**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	253 208.24
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-56 168.41
Услуги управления	-38 605.85
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-77 557.70

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	198 552.61
Содержание общего имущества многоквартирного дома	433 054.79
Услуги управления	103 114.38
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	290 433.84

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	218 714.78
Содержание общего имущества многоквартирного дома	406 663.75
Услуги управления	113 407.36
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	290 451.59

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **84 958.14**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	273 370.41
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-82 559.45
Услуги управления	-28 312.87
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-77 539.95

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и наледи	90,4 м2	2 712.00
2	январь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	361.20
3	январь	замена светильников	под. 1 тамбур,эт2	1 838.12
4	январь	чистка кровель от снега и наледи	90,5 м2	2 708.45
5	январь	чистка козырьков от снега и наледи	25,5 м2	765.23
6	январь	чистка кровли от снега и наледи	Декабрь 91,02 м2	2 731.06
7	февраль	чистка снега с вывозом	Январь придом территория	8 025.00
8	март	закрашивание Граффити	двери 2 м2	521.24
9	март	закрашивание Граффити	1,5м2	385.53
10	март	замена радиатора с подводкой и установкой венти	еа 32	10 278.61
11	март	замена светильника,подключение адрес	под. 1 эт2,вход	2 952.86
12	май	Ремонт квартирного автомата	кв. 39	2 079.18
13	май	Услуги фронтального погрузчика (20.05.2022)	придом территория	6 000.00
14	май	завоз чернозема 1 тн	с торца 4 под.	2 050.00
15	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	309.60
16	июнь	Установка урн	1, 2, 3, 4 под.	10 250.40
17	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площадь	361.20

18	июнь	проверка приборов узлов учета тепловой энергии систем отопления и ГВС	июн.21	23 270.00
19	июнь	согласование раскопок по проекту благоустройства придомовой территории		3 580.00
20	июль	покраска малых ферм на детской площадке		3 126.40
21	август	установка бортовых камней бетонных		24 000.00
22	сентябрь	электромонтажные работы	под.3 этаж2	1 441.60
23	сентябрь	проверка приборов узла учета тепловой энергии		7 350.00
24	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		12 000.00
25	октябрь	замена кранов на стояках	1п.(2ст), 2п.(1,3ст), 3п.(2ст), 4п.(1ст)	17 823.33
26	октябрь	Ремонт швов		7 800.00
27	октябрь	вывоз мусора		335.40
28	сентябрь	Испытания асфальта после благоустрой	двор	8 600.00
29	ноябрь	ремонт светильников		2 965.40
30	ноябрь	смена светильников		1388
31	декабрь	установка урн и лавок		29595
32	декабрь	электромонтажные работы		947.80
	ИТОГО			198 552.61

Главный инженер _____/О.В.Катаев/