

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 8 по улице Торговая**

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе** **-1 773 064,33**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-8 366,04
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-279 303,01
Услуги управления	-88 801,90
Коммунальные услуги	-1 238 368,94
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-158 224,44

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	96 723,42
Содержание общего имущества многоквартирного дома	348 943,32
Услуги управления	224 799,10
Коммунальные услуги	1 592 259,76
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	25 960,31

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	240 920,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	306 503,18
Услуги управления	188 249,40
Коммунальные услуги	1 742 269,58
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	22 978,00

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе:** **-1 560 829,21**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	135 831,41
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-321 743,15
Услуги управления	-125 351,60
Коммунальные услуги	-1 088 359,12
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-161 206,75

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	1 048,50
2	февраль	замена подводки к радиатору-1,5м	кв 134	3 522,51
3	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	246 м2	8 118,00
4	февраль	удаление сосулек	164 п.м.	3 116,00
5	февраль	чистка кровли от снега и наледи	246 м2	8 118,00
6	февраль	удаление сосулек	164 п.м.	3 116,00
7	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	699,00
8	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 165,00
9	март	замена радиатора,подводки и вентилей	кв 113	10 337,16
10	март	замена участка стояка ГВС-1м с вентилем	душевая	1 864,83

11	апрель	закрашивание Граффити	фасад	1 711,95
12	апрель	закрашивание Граффити	фасад	2 070,00
13	май	замена подводки к радиатору	кв 51	2 597,01
14	июль	кронирование деревьев (осень 2020 г.)	придом террит.-2шт	4 500,00
15	август	закраска Граффити	дверь запас выхода	403,41
16	август	замена отсечного вентиля ХВС	кв 52	1 509,84
17	октябрь	вывоз мешков с мусором и ветки Июль	за домом	2000
18	октябрь	вывоз веток Август	за домом	2500
19	октябрь	закрашивание Граффити	фасад 4,6 м2	940,52
20	октябрь	замена участка лежанки отопления-2м	подвал	4 286,08
21	декабрь	закрашивание Граффити	4 м2	1 039,75
22	декабрь	ремонт подключения светильника	этаж1	1 015,59
23	декабрь	замена светильников-5шт,восстановлен	коридор,тамбур	27 629,27
24	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 415,00
25	декабрь	повтор допустка в экспл приборов УУТЭ	подвал	2 000,00
	ИТОГО			96 723,42

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/