

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 8 по улице Торговая

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **-1 560 829.21**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	135 831.41
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-321 743.15
Услуги управления	-125 351.60
Коммунальные услуги	-1 088 359.12
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-161 206.75

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	85 293.76
Содержание общего имущества многоквартирного дома	563 597.18
Услуги управления	120 522.51
Коммунальные услуги	375 008.13
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	26 338.60

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	210 794.13
Содержание общего имущества многоквартирного дома	521 415.08
Услуги управления	139 254.95
Коммунальные услуги	748 092.24
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	24 839.26

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **-1 087 193.73**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	261 331.78
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-363 925.25
Услуги управления	-106 619.16
Коммунальные услуги	-715 275.01
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-162 706.09

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	532.00
2	январь	замена светильника	под.1 этаж5	1 183.24
3	март	замена подводки к радиатору и установке	кв 125	3 063.78
4	апрель	промывка КНС гидродинамическим способом	подвал	2 500.00
5	май	Восстановление освещения	под.2 этаж 4	930.94
6	май	проверка приборов узла учета тепловой энергии		13 580.00
7	июнь	Смена ламп, установка электрического щита	этаж 1, под.3 этаж 1	2 112.20
8	июль	видеообследование трубопровода		3 375.00
9	июль	аварийный вызов на промывку трубопроводов		2 266.10

10	август	вывоз веток и мусора	за домом и между №8 и №8а	1 875.00
11	август	Текущий ремонт на УУТЭ		2 450.00
12	сентябрь	установка автоматических выключателей	8 под.3 этаж 5 кв. 157	955.60
13	сентябрь	аварийный вызов на промывку трубопроводов		425.00
14	сентябрь	аварийный вызов на промывку трубопроводов в нерабочее время		1 749.30
15	сентябрь	вывоз спиленных деревьев		1 654.00
16	октябрь	замена замка на люк выхода на кровлю	под. 1	778.60
17	октябрь	валка дерева	за домом	6 816.60
18	октябрь	Ремонт швов		9 750.00
19	октябрь	вывоз спиленных деревьев		4 625.00
20	ноябрь	смена ламп и патронов		459.00
21	ноябрь	закраска граффити		1 149.00
22	декабрь	электромонтажные работы		3 667.20
23	декабрь	электромонтажные работы	кв155	9 850.80
24	декабрь	электромонтажные работы		9 545.40
	ИТОГО			85 293.76

Главный инженер _____/О.В.Катаев/