

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 8 по улице Торговая**

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе** **-1 087 193,73**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	261 331,78
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-363 925,25
Услуги управления	-106 619,16
Коммунальные услуги	-715 275,01
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-162 706,09

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	260 354,75
Содержание общего имущества многоквартирного дома	362 781,53
Услуги управления	112 109,29
Коммунальные услуги	448 737,97
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	29 198,31

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	184 569,06
Содержание общего имущества многоквартирного дома	582 569,05
Услуги управления	119 541,20
Коммунальные услуги	607 394,38
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	27 758,04

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе:** **-778 543,85**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	185 546,09
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-144 137,73
Услуги управления	-99 187,25
Коммунальные услуги	-556 618,60
Коммунальные услуги на содержание общего имущества	-164 146,36

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150		2 550,00
2	февраль	электромонтажные работы	кв.39	1 360,80
3	февраль	электромонтажные работы	кв.66	5 346,00
4	февраль	очистка кровли от снега	332м2	11 620,00
5	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 320,00
6	март	замена сборки отопления	чердак	7 005,40
7	март	очистка кровли от сосулек	168м2	3 360,00
8	апрель	замена радиатора	кв.24	22 818,94
9	апрель	электромонтажные работы		6 380,12
10	апрель	электромонтажные работы		1 489,16

11	апрель	вывоз веток и мусора	мешки на терр.	1 383,70
12	апрель	вывоз веток и мусора		1 666,60
13	апрель	проверка УУТЭ		10 000,00
14	май	покраска дверей	душевая	6 335,59
15	май	Замена замка на люк выхода на кровлю	под.3	885,12
16	май	электромонтажные работы		1 424,62
17	май	очистка подвальных помещений		77 800,00
18	май	вывоз веток и мусора		4 950,00
19	июнь	смена замка на подвальном помещении	под.1	1 078,44
20	июнь	ремонт фойе		48 817,37
21	июнь	Изготовление и установка решетки на подвальное помещение		7 457,62
22	июнь	ремонт крыльца		1 222,57
23	июнь	вывоз веток и мусора	с торца	12 334,00
24	июль	снос деревьев		8 200,00
25	июль	Электромонтажные работы		474,89
26	август	аварийный вызов на промывку трубопроводов диаметром до 150мм		4 532,20
27	октябрь	Электромонтажные работы (ремонт эл.щита)		2 516,66
28	октябрь	Электромонтажные работы		1 036,27
29	октябрь	Электромонтажные работы		2 988,68
	ИТОГО			260 354,75

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/