

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 8 по улице Торговая**

Остаток денежных средств на 01.01.2018

По текущему ремонту	-229 566,66
По содержанию жилья	-59 413,26
По коммунальным услугам	-784 515,05

В период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Выполнены услуги:

По текущему ремонту на сумму	230 226,73
По содержанию жилья на сумму	842 541,37
По коммунальным услугам на сумму	1 845 652,23

Собрано денежных средств за оказанные услуги

По текущему ремонту на сумму	215 273,04
По содержанию жилья на сумму	667 024,89
По коммунальным услугам на сумму	1 524 891,05

Остаток денежных средств на 01.01.2019

По текущему ремонту	-244 520,35
По содержанию жилья	-234 929,74
По коммунальным услугам	-1 105 276,23

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	монтаж циркуляции ГВС -40м	подвал	38 970,95
2	январь	замена оптико-акустического светильника	п1эт2,п2 эт2	1 961,10
3	январь	промывка КНС гидродинамическим способом	подвал 10м	2 594,18
4	февраль	замена вентилей	душевая	1 018,78
5	февраль	замена оптико-акустического светильника	п1 эт4,под3эт2	2 026,15
6	февраль	чистка кровли от снега,наледи и сосуль	крыша	586,03
7	март	замена уч леж канализации,кран-буксы	подвал	6 000,32
8	март	чистка территории от снега механиз способом	придом территория	672,30
9	апрель	монтаж силового кабеля-18м	подвал	1 471,83
10	апрель	замена оптико-акустического светильника	под.2 эт.3	1 949,58
11	апрель	замена труб ГВС-14м,замена замка двери	душ,пож выход	23 546,60
12	май	кронирование тополя,вывоз	придом территория	3 720,17
13	май	замена трубопровода отопления-12м	на душевую	13 644,94
14	июнь	Усиление плит перекрытий	аврийная	59 531,91
15	июнь	герметизация пола	душевая	2 158,14
16	2кв	повтор допуск в экспл УУТЭ Акт 160 от 2	подвал	2 000,00
17	2кв	поверка на УУТЭ Акт 34 от 18,04	подвал	23405
18	2кв	замена светильника,рубильника,лампы	п1эт2,п3эт2,3,ВРУ	10558,23
19	2кв	замена оптико-акустического светильника	п1эт5,п2эт2,п3	4 978,13
20	август	замена подводки,кранаХВС,кран-буксы	кв 155,53,душевая	1 559,67
21	сентябрь	подсоединение ст ГВС к лежанке	кв 144	2 069,28

22	сентябрь	остекление оконных рам	под.1	254,85
23	сентябрь	замена светодиодной лампы	душевая	134,57
24	сентябрь	замена оптико-акустического светильника	под.1,2,3	5927,16
25	октябрь	замена участка стояка отопления-2м	подвал	2710,39
26	ноябрь	замена лампы в светильнике РКУ	под.1	1 222,85
27	ноябрь	замена смесителей	душевая	2692,4
28	ноябрь	ремонт межпанельных швов-15 м.п.	фасад	5100
29	декабрь	замена подводки радиатора	кв 122	1 660,04
30	декабрь	замена подводки радиатора -2м,кран М	кв 153	515,68
31	декабрь	остекление оконных рам -0,41 м2	под.1 эт.4,5	460,04
32	декабрь	установка радиатора с подводкой -1м	подъезд	5125,46
ИТОГО				230 226,73

Генеральный директор \_\_\_\_\_/А.А.Жданов/