

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 14 по улице Волгодонская

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-94 480,55**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	177 703,68
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-93 566,75
Услуги управления	-56 734,32
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-121 883,16

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	493 969,58
Содержание общего имущества многоквартирного дома	463 829,94
Услуги управления	342 580,29
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	43 963,38

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества (9 625,5 руб.)	402 035,68
Содержание общего имущества многоквартирного дома	461 253,22
Услуги управления	334 365,22
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	80 928,64

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-160 240,98**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	85 769,78
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-96 143,47
Услуги управления	-64 949,39
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-84 917,90

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	удаление сосулек	240 п.м.	4 560,00
2	январь	установка адресной таблички	фасад	1 125,46
3	январь	чистка кровли от снега и сосуль	181,32 м2	5 453,41
4	январь	замена светильников и ламп	под.1	640,55
5	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	1 398,00
6	февраль	ремонт отопления - замена сгона	кв 91	470,71
7	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	181,32 м2	5 377,60
8	февраль	чистка козырьков от снега	24м2	720,00
9	март	ремонт кровли 140 м2 (октябрь 2020)	140 м2	140 000,00
10	март	благоустройство территории-согласова	придом территория	4 773,33
11	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	3 495,00
12	март	замена отсечных кранов ХГВС	кв 86	1 599,22
13	март	чистка кровли от снега и сосуль	11.03 181,32 м2	5 439,60
14	март	чистка кровли от снега и сосуль	23.03 181,32 м2	5 439,00

15	март	чистка кровли от снега и сосуль	26.03 кв53,55 60 м2	1 800,00
16	март	чистка козырьков от снега	15.03 24 м2	720,00
17	апрель	закрашивание Граффити	контейнерная площ	3 423,60
18	апрель	установка электр адресных указателей	под. 1-8	13 955,50
19	апрель	вывоз веток за домом 27.04	придом территория	3 900,00
20	май	вывоз строительного мусора 12.04	придом территория	823,90
21	май	подготовка системы отопления к опрес	подвал	7 148,21
22	май	повторный допуск в экспл УУТЭ	подвал	2 000,00
23	июнь	замена спускника ГВС	кв 43	812,17
24	июнь	слив и наполнение системы отопления	откл сетей ПСК	9 603,23
25	июль	замена отсечного вентиля ХВС	кв 83	830,66
26	июль	вывоз строительного мусора (июнь)	контейнерная площ	1 699,30
27	июль	замена участка канализации-4,95м	кв 59,56,подвал	8 096,43
28	июль	демонтаж радиатора	под.1	1 223,31
29	август	замена участка КНС с выходом на кровл	кв 82,кровля	3 513,38
30	июнь	Благоустройство дворовой территории		
		2 662 568,70 руб "Трион" ООО	ФОНД	0,00
31	сентябрь	строительный контроль благоустройств	дворовая территория	61 938,53
32	сентябрь	строительный контроль асфальтирован	дворовая территория	12 800,00
33	сентябрь	установка вентилей на подводку к ради	кв 87	1 358,37
34	октябрь	вывоз строит мусора и веток Июль	придом территория	1 132,80
35	октябрь	вывоз строит мусора и веток Сентябрь	придом территория	514,90
36	октябрь	вывоз строит мусора и веток Октябрь	придом территория	1 802,20
37	октябрь	покраска входных групп	под.1-8	68 586,49
38	ноябрь	восстановление освещения	под.1,7	332,06
39	ноябрь	перенос ограждения	детская площадка	10 557,30
40	ноябрь	чистка кровель от снега и наледи	181,5 м2	5 446,20
41	декабрь	восстановление освещения	под.3	772,12
42	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	566,40
43	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	9 525,00
44	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	1 750,80
45	декабрь	чистка территории от снега с вывозом	придом территория	12 200,00
46	декабрь	замена кранов на газопроводе	под.5,8	25 189,16
47	декабрь	приобретение видеокамеры	4шт	31 056,00
48	декабрь	услуга "Видеонаблюдение"	за месяц	309,68
49	декабрь	предоставление доступа"Видеонаблюд	оплата	6 090,00
50	декабрь	повтор допуска в экспл приборов УУТЭ	подвал	2 000,00
	ИТОГО			493 969,58

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/