

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 14 по улице Волгодонская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе** **-160 240.98**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	85 769.78
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-96 143.47
Услуги управления	-64 949.39
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-84 917.90

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	320 441.65
Содержание общего имущества многоквартирного дома	860 531.97
Услуги управления	204 730.02
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	18 510.03

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества (9 625,5 руб.)	419 972.06
Содержание общего имущества многоквартирного дома	798 049.16
Услуги управления	220 869.23
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	58 959.45

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе:** **-66 604.75**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	185 300.19
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-158 626.28
Услуги управления	-48 810.18
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-44 468.48

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	вывоз строительного мусора	ельнейнерная площ	720.90
2	январь	чистка кровли от снега и наледи	181,3 м2	5 439.70
3	январь	восстановление освещения	под.2 эт3	1 474.50
4	январь	чистка кровли от снега и наледи	181,5 м2	5 447.91
5	январь	чистка козырьков от снега и наледи	47,6 м2	1 428.24
6	январь	замена участка стояка канализации -2м	кв.96- подвал	3 737.62
7	январь	чистка кровли от снега и наледи Декабрь	181,3 м2	5 439.91
8	март	услуга "Виденаблюдение" за январь	Дом.гу	2 400.00
9	март	услуга "Виденаблюдение" за февраль	Дом.гу	2 400.00
10	март	закрашивание Граффити	двери 6 м2	1 563.70
11	март	замена участка стояка канализации-2,3м	кв 82-кровля	2 070.85
12	март	закрашивание Граффити	2,6 м2	744.78
13	март	замена участка стояка канализации	кв 86-подвал	9 825.33
14	апрель	Закрашивание Граффити (Корректировка апреля)	контейнерная площ	-2 454.68

15	апрель	закрашивание Граффити	10 м2 под.1 торец	2 612.80
16	апрель	ремонт козырьков над подъездами	под.1,4	1 482.21
17	апрель	услуга видеонаблюдение		4 100.00
18	май	вывоз мешков с мусором 25 апреля	у дома + дерево	1 968.80
19	май	вывоз веток и спиленных деревьев -3шт	придом территория	2 036.00
20	май	Ремонт скамеек с частичной заменой досок	под.1,4	2538.2
21	май	Распил упавшего дерева с вывозом	придомовая территория	1758.14
22	май	завоз чернозема 1 тн	между конт. площадкой и тропинкой	2050
23	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	617.9
24	май	услуга видеонаблюдение		2400
25	июнь	проверка приборов узлов учета тепловой энергии систем отопления и ГВС	апр.21	29110
26	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площадка	720.9
27	июнь	услуга видеонаблюдение		2400
28	июль	установка досок на скамейки		1440.4
29	июль	видеонаблюдение		2400
30	июль	транспортные услуги (песок)		11500
	август	ремонт цоколя		128 118.14
31	сентябрь	видеонаблюдение		2 400.00
32	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		22 800.00
33	сентябрь	согласование раскопок по размещению контейнерной площадки		3 200.00
34	октябрь	Текущий ремонт на УУТЭ		1 525.00
35	октябрь	Ремонт швов		7 800.00
36	октябрь	вывоз мусора		669.4
37	октябрь	проверка приборов узлов учета тепловой энергии системы ГВС		10955
38	октябрь	услуга ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ		2400
39	ноябрь	услуга ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ		2400
40	декабрь	ремонт межпанельных швов	27 пог.м	17550
41	декабрь	доставка ели		8850
42	декабрь	лицензионный платеж за камеру		2400
	ИТОГО			320 441.65

Главный инженер \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/