

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 12 по улице Ласьвинская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе** **-382 513,57**

Текущий ремонт	-39 988,37
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-196 558,00
Услуги управления	-52 581,82
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-93 385,38

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	286 004,74
Содержание общего имущества многоквартирного дома	364 491,84
Услуги управления	76 545,00
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	207 138,65

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт	134 405,23
Содержание общего имущества многоквартирного дома	265 150,35
Услуги управления	56 907,33
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	211 384,98

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе:** **-648 845,91**

Текущий ремонт	-191 587,88
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-295 899,49
Услуги управления	-72 219,49
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-89 139,05

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли	40пог.м	1 200,00
2	февраль	очистка козырьков от снега	под.2	59,00
3	февраль	закраска граффити		689,80
4	февраль	электромонтажные работы		3 688,00
5	февраль	очистка кровли от снега	1078м2	37 730,00
6	февраль	очистка кровли от сосулек	154м2	3 080,00
7	март	Замена отсечных кранов ХГВС	кв.12	2 907,80
8	март	очистка кровли от снега	550м2	19 250,00
9	март	очистка кровли от сосулек	154м2	3 080,00
10	апрель	смена кранов	узел	5 808,60
11	апрель	вывоз веток и мусора	мешки с кирпичами	1 700,00
12	апрель	вывоз веток и мусора		1 383,70
13	апрель	уборка кирпичной кладки	вент.шахта	5 000,00
14	май	закраска граффити		583,79

15	июль	аварийное устранение засора, промывка	1 под.	3 000,00
16	сентябрь	электромонтажные работы		3 627,56
17	октябрь	доска профилированная		3 180,00
18	ноябрь	ремонт ступени и установка поручня	под.1	2 774,12
19	ноябрь	ремонт крыльца		2 653,45
20	ноябрь	закараска граффити		605,10
21	ноябрь	ремонт чердачного перекрытия	12	114 894,69
22	ноябрь	замена участка лежанки отопления	чердак	3781,68
23	декабрь	замена замков на подвальном помещении	под.3	1813,45
24	декабрь	очистка кровли от снега	1100м2	41800
25	декабрь	очистка кровли от сосулек	154м2	3542
26	декабрь	очистка кровли от снега	385м2	14630
27	декабрь	очистка кровли от сосулек	154м2	3542
	ИТОГО			286 004,74

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/