

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 9 по улице Липатова

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **-222 887.98**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-12 375.39
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-55 388.60
Услуги управления	-24 070.52
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-131 053.47

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	118 003.16
Содержание общего имущества многоквартирного дома	664 129.17
Услуги управления	132 660.93
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	482 690.54

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	271 193.77
Содержание общего имущества многоквартирного дома	579 616.26
Услуги управления	128 549.50
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	387 637.42

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **-253 374.83**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	140 815.22
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-139 901.51
Услуги управления	-28 181.95
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-226 106.59

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 596.00
2	январь	чистка кровли и козырьков от снега и наледи	240 м2 и 8 балконов	9 200.00
3	январь	чистка козырьков от снега и наледи	4 шт	600.00
4	март	закрашивание Граффити	2,7 м2	700.80
5	март	очистка козырьков от снега и наледи жилых домов		2 000.00
6	апрель	замена участка стояка канализации-0,25	под.4 подвал	770.77
7	апрель	зачистка кровли от снега	180 м2	6 300.00
8	май	Закрашивание граффити		1 006.37
9	май	Восстановление освещения с заменой выключателя	под.1,2	764.42
10	сентябрь	закрашивание Граффити	фасад	768.80
11	сентябрь	проверка приборов узла учета тепловой энергии		20 910.00
12	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		16 000.00

13	октябрь	заменеена ламп	под.4 этаж 2, под. 3 этаж 1,4	599.40
14	октябрь	опрессовка узла управления, опрессовка и промывка СО		18 350.00
15	ноябрь	замена ламп, ремонт светильников		625.20
16	ноябрь	повтор допуская эксплуатацию УУТЭ		3 000.00
17	декабрь	электромонтажные работы		5 291.40
18	декабрь	очистка козырьков от снега и наледи жилых домов		14 760.00
19	декабрь	очистка козырьков от снега и наледи жилых домов		14 760.00
	ИТОГО			118 003.16

Главный инженер _____/О.В.Катаев/