

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 9 по улице Липатова

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **-253 374,83**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	140 815,22
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-139 901,51
Услуги управления	-28 181,95
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-226 106,59

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	413 201,89
Содержание общего имущества многоквартирного дома	696 893,60
Услуги управления	124 558,65
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	554 849,51

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	302 463,44
Содержание общего имущества многоквартирного дома	692 863,29
Услуги управления	124 756,10
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	508 445,98

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **-414 349,67**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	30 076,77
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-143 931,82
Услуги управления	-27 984,50
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-272 510,12

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	Установка досок объявлений	под.1,2,3,4	9 704,20
2	февраль	очистка козырька от снега	под.1,2,3,4	196,00
3	февраль	электромонтажные работы	наружное освещение	19 462,00
4	февраль	электромонтажные работы	под.3,4	2 701,80
5	февраль	электромонтажные работы		1 035,60
6	февраль	очистка кровли от снега	1120м2	39 200,00
7	февраль	очистка кровли от сосулек	166м2	3 320,00
8	март	очистка кровли от сосулек	170м2	3 400,00
9	март	очистка кровли от снега	500м2	17 500,00
10	март	очистка кровли от сосулек	170м2	3 400,00
11	март	очистка кровли от снега	130м2	4 550,00
12	апрель	закраска граффити		1 168,21
13	апрель	замена участка лежанки ГВС	подвал	5 639,56
14	апрель	замена участка стояка отопления	теннисный клуб	34 892,23

15	апрель	вывоз веток и мусора		1 994,00
16	май	закараска граффити	входная группа	350,44
17	май	электромонтажные работы		1 277,37
18	май	аварийное устранение засора		3 000,00
19	июнь	замена участка КНС	под.1 подвал	5 658,37
20	июнь	замена участка стояка ГВС	под.2 подвал	972,49
21	июнь	аварийный выезд, прочистка трубы		3 000,00
22	июль	ремонт водосточных труб		5 508,98
23	август	Замена замка выхода на кровлю	под.4	906,32
24	август	Подготовка к опрессовке		49 347,31
25	август	электромонтажные работы		721,61
26	август	ремонт цоколя	156м2	109 200,00
27	октябрь	Электромонтажные работы		1 677,54
28	ноябрь	замена участка газопровода	кв.1	4 171,86
29	декабрь	очистка кровли от снега	332м2	12616
30	декабрь	очистка кровли от сосулек	166м2	3818
31	декабрь	очистка кровли от снега	332м2	12616
32	декабрь	очистка кровли от сосулек	166м2	3818
33	декабрь	очистка кровли от снега	1120м2	42560
34	декабрь	очистка кровли от сосулек	166м2	3818
	ИТОГО			413 201,89

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/