

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 102 по улице Магистральная

Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе **-879 163,93**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-50 189,67
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-136 492,18
Услуги управления	-84 903,77
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-607 578,31

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	123 479,87
Содержание общего имущества многоквартирного дома	290 932,96
Услуги управления	214 907,66
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	598 165,13

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	255 050,14
Содержание общего имущества многоквартирного дома	306 069,69
Услуги управления	212 622,32
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	576 073,16

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе: **-756 834,24**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	81 380,60
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-121 355,45
Услуги управления	-87 189,11
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-629 670,28

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	замена участка лежанки ГВС-6м	подвал	8 727,78
2	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	1 165,00
3	январь	удаление сосулек	161 п.м.	3 059,00
4	январь	удаление сосулек	68 п.м.	1 292,00
5	февраль	ремонт леж ГВС,отопления,стояка ГВС	подвал,под2,кв 21	9 808,53
6	февраль	чистка козырьков от снега	12 м2	360,00
7	февраль	удаление сосулек	68 п.м.	1 292,00
8	март	удаление сосулек	68 п.м.	1 292,00
9	март	чистка кровли от снега и наледи	102 м2	3 366,00
10	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 049,00
11	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 631,00
12	март	замена участка стояка ГВС-2,5м	кв 23	2 696,66
13	май	замена участка лежанки ГВС-3м	подвал	7 319,41
14	май	замена участка лежанки ГВС-2м	подвал	3 485,35

15	июнь	слив и наполнение водой системы отопл	откл сетей ПСК	17 789,14
16	август	замена участка стояка отопления	кв 80, чердак	7 635,67
17	август	ремонт потолка	под.2	215,42
18	сентябрь	восстановление освещения над подъезд	под.1,2,3,4	6 157,12
19	сентябрь	замена газового оборудования	под.1,2	11 099,80
20	октябрь	ревизия электрощитка	под.1	3 022,53
21	ноябрь	восстановление освещения	под.1,2,3,4	2 214,08
22	ноябрь	замена участка лежанки ГВС -3м	подвал	7 261,35
23	ноябрь	замена участка лежанки ГВС-4м	подвал	10 427,54
24	декабрь	замена участка лежанки и стояка ГВС	подвал	4 562,49
25	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	907,00
26	декабрь	чистка КНС гидродинамическим способ	подвал	2 500,00
27	декабрь	ТР на УУТЭ	подвал	1 130,00
28	декабрь	удаление сосулек	106м	2 014,00
	ИТОГО			123 479,87

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/