

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 78а по улице М.Рыбалко

Остаток денежных средств на 01.01.2019, в том числе **-4 025,68**

| | |
|---|-------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 262 022,54 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | -69 979,19 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | -196 069,03 |

В период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Выполнены работы и услуги:

| | |
|---|--------------|
| Текущий ремонт | 291 045,44 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 743 741,56 |
| Услуги управления | 344 115,93 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | 1 017 833,08 |

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

| | |
|---|------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 482 513,79 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 709 460,12 |
| Услуги управления | 290 043,63 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | 919 214,65 |

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе: **470,50**

| | |
|---|-------------|
| Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества | 453 490,89 |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | -104 260,63 |
| Услуги управления | -54 072,30 |
| Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества | -294 687,46 |

Выполненные работы по текущему ремонту:

| № п/п | Дата | Наименование работ | Место работ | Факт.затраты (руб.) |
|-------|---------|--|---------------------|---------------------|
| 1 | январь | чистка кровли от снега.наледь и сосуль | крыша 264 м2 | 3 960,00 |
| 2 | январь | чистка территории механизирован способ | придом территория | 2 537,00 |
| 3 | январь | чистка кровли от снега.наледь и сосуль | крыша 143 м2 | 3 575,00 |
| 4 | январь | замена участка лежанки ГВС, участка ст | подвал ,кв43 | 4 064,54 |
| 5 | февраль | замена выключателя | под.8 эт1 | 408,14 |
| 6 | февраль | чистка кровли от снега.наледь и сосуль | крыша 300 м2 | 7 500,00 |
| 7 | февраль | замена стояка ГВС-3м, вентиля ХВС | кв 40,35 | 4 886,36 |
| 8 | февраль | чистка кровли от снега.наледь и сосуль | крыша 72 м2 | 1 080,00 |
| 9 | февраль | чистка кровли от снега.наледь и сосуль | крыша 396 м2 | 11 484,00 |
| 10 | март | замена сборки ГВС | подвал под2 | 1 077,87 |
| 11 | март | чистка кровли от снега.наледь и сосуль | крыша 324 м2 | 4 860,00 |
| 12 | апрель | замена стояка КНС-4,2м | кв 97 | 5 932,39 |
| 13 | апрель | чистка территории механизирован способ | придом террит(февр) | 789,00 |
| 14 | апрель | чистка территории механизирован способ | придом террит(февр) | 932,00 |
| 15 | апрель | чистка территории механизирован способ | придом террит(март) | 1 936,00 |

| | | | | |
|----|----------|--|------------------------|------------|
| 16 | апрель | крониров деревьев с вывозом Акт 4 от | придом территория | 5 300,00 |
| 17 | апрель | вывоз ыеток с придомовой территории | за под.7,8,9 | 1 650,00 |
| 18 | апрель | вывоз стволов ,мешков с листвой | придом территория | 3 114,60 |
| 19 | апрель | замена лампы ы светилнике РКУ | под.10 | 504,79 |
| 20 | июнь | вывоз веток,листвы (17 мая) | придои территория | 2 200,00 |
| 21 | июнь | работа погрузчика | придом территория | 2100 |
| 22 | июнь | завоз чернозема -0,8т | придом территория | 1024 |
| 23 | июнь | замена стояка ГВС-2,2м | кв 57 | 3752,05 |
| 24 | август | ремонт кровли -37 м2 | кв 50,60 | 13106,8 |
| 25 | август | ремонт кровли-40 м2 | кв 95 | 14102,75 |
| 26 | август | ремонт кровли- 50 м2 | кв 93 | 17599,37 |
| 27 | август | замена отсечных кранов ХГВС | кв 16 | 1 135,88 |
| 28 | август | ремонт кровли-138,8 м2 | крыша кв 15,30 | 45 494,79 |
| 29 | сентябрь | вывоз ОП | 2 рейса | 13 000,00 |
| 30 | октябрь | замена лежанки канализации-19м | подвал под.4 | 19794,77 |
| 31 | октябрь | поверка приборов УУТЭ | подвал | 17400 |
| 32 | декабрь | восстановление освещения | подвал | 1067,25 |
| 33 | декабрь | восстановление освещения | под.1 | 1090,07 |
| 34 | декабрь | замена ВДГО (газ) | под.1,2,3,4,5,6,8,9,10 | 58718,02 |
| 35 | декабрь | повторный допуск в эксплуатацию УУТЭ | подвал | 2000 |
| 36 | декабрь | чистка кровли от снега.наледи и сосуль | крыша 395,6 м2 | 11868 |
| | ИТОГО | | | 291 045,44 |

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/