

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 10 по улице Федосеева

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе **-241 857,91**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	183 466,52
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-105 163,31
Услуги управления	-34 618,10
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-285 543,01

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	215 830,27
Содержание общего имущества многоквартирного дома	387 141,53
Услуги управления	68 724,68
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	321 720,21

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе нежилой фонд

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	150 249,19
Содержание общего имущества многоквартирного дома	354 201,68
Услуги управления	65 368,40
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	281 469,05

Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе: **-383 986,28**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	117 885,44
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-138 103,16
Услуги управления	-37 974,38
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-325 794,17

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	Установка доводчика на металлическую	под.4	2 612,20
2	январь	Закрытие слухового окна поликарбонатом	17	3 916,00
3	январь	кронирование и снос деревьев		3 450,00
4	февраль	закраска граффити		230,60
5	февраль	закраска граффити		689,80
6	февраль	электромонтажные работы		1 485,20
7	февраль	электромонтажные работы		9 695,80
8	февраль	Аварийный вызов на промывку трубопроводов		6 300,00
9	февраль	очистка кровли от снега	1197м2	41 895,00
10	февраль	очистка кровли от сосулек	171м2	3 420,00
11	март	очистка кровли от снега	650м2	22 750,00
12	март	очистка кровли от сосулек	171м2	3 420,00
13	март	Контейнер, замена мешка, чистка гильзы		2 022,40
14	апрель	закраска граффити		467,19
15	апрель	закраска граффити		585,40
16	апрель	вывоз мусора		473,80
17	апрель	вывоз веток и мусора	мешки у 2,3 под.	1 700,00
18	апрель	вывоз веток и мусора		1 383,70

19	апрель	проверка УУТЭ		17 250,00
20	апрель	ремонт кровли		1 500,00
21	апрель	уборка кирпичной кладки	вент.шахта	7 000,00
22	май	чистка козырьков от снега		244,59
23	июнь	вывоз мусора		947,6
24	июнь	аварийный выезд, прочистка трубы		3000
25	июль	закраска граффити		783,39
26	июль	закраска граффити		2 136,38
27	июль	Электромонтажные работы		8 298,23
28	июль	вывоз мусора	1579,40м2	884,50
29	август	электромонтажные работы		8 267,37
30	август	вывоз мусора		1 168,80
31	сентябрь	закраска граффити		383,39
32	сентябрь	Подготовка к опрессовке и опрессовка		21 976,61
33	сентябрь	электромонтажные работы		5 616,74
34	октябрь	замена участка лежанки отопления	подвал	9 183,35
35	октябрь	Аварийный вызов на промывку трубопроводов		3 400,00
36	ноябрь	закраска граффити		363,23
37	декабрь	очистка кровли от снега	342м2	12996
38	декабрь	очистк кровли от сосулек	171м2	3933
	ИТОГО			215 830,27

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/