

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 19 по улице Федосеева

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **497 168.00**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	679 643.27
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-55 773.31
Услуги управления	-30 993.28
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-95 708.68

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	163 755.62
Содержание общего имущества многоквартирного дома	567 476.16
Услуги управления	134 977.38
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	344 507.03

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	300 385.23
Содержание общего имущества многоквартирного дома	537 335.28
Услуги управления	143 535.79
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	346 159.42

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **613 867.53**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	816 272.88
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-85 914.19
Услуги управления	-22 434.87
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-94 056.29

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли и козырьков от снега и нал	105 м2 и 6 балконов	4275
2	январь	чистка кровли и козырьков от снега и нал	105 м2 и 4козырька	4 275.00
3	февраль	замена участка лежанки отопления	подвал	6 842.06
4	февраль	замена участка стояка канализации-2м	под.3 подвал	1 553.43
5	февраль	замена участка стояка ГВС -3м	кв 21	7 189.28
6	февраль	закрашивание Граффити	2 м2	380.82
7	март	установка замка на дверь	подвал под 1	793.86
8	март	закрашивание Граффити	1,5 м2	390.93
9	апрель	восстановление освещения	под.3 этаж4	1 223.91
10	апрель	восстановление освещения	под.3,4	1670.44
11	май	вывоз мешков с мусором 25 апреля	вокруг дома	1 968.80
12	май	вывоз строительного мусора 7 и 25 апре	контейнерная площ	635.2
13	май	вывоз веток и мусора	за домом	1923
14	май	Замена замка на подвальное помещени	подвал	793.89
15	май	вывоз веток за домом	придом территория	1375
16	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	902.90
17	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площад	401.2
18	август	ремонт спусков в подвал		24125.2

19	август	вывоз мусора	контейнерная площ	334.4
20	август	вывоз мусора	контейнерная площ	1069.9
21	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		13800
22	октябрь	Подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		41713.2
23	октябрь	замена светильников		1575.6
24	октябрь	Электромонтажные работы		1372.2
25	октябрь	вывоз мусора		334.4
26	ноябрь	замена ламп, ремонт светильников		796
27	ноябрь	проверка приборов узла учета тепловой энергии системы отопления		26920
28	декабрь	очистка кровли от снега и наледи		15120
	ИТОГО			163 755.62

Главный инженер _____/О.В.Катаев/