

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 25 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2019, в том числе **-581 140,24**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-312 886,17
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-82 042,16
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-186 211,91

В период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	329 541,45
Содержание общего имущества многоквартирного дома	358 548,42
Услуги управления	192 458,67
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	641 338,03

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	268 671,98
Содержание общего имущества многоквартирного дома	348 267,52
Услуги управления	150 787,74
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	494 689,34

Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе: **-840 610,23**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-373 755,64
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-92 323,06
Услуги управления	-41 670,93
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-332 860,60

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории механизирован способ	придом территория	1 328,80
2	январь.18	чистка территории механизирован способ	придом территория	1 303,60
3	январь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 112 м2	2 800,00
4	январь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 82,5 м2	2 062,50
5	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 112 м2	2 800,00
6	февраль	утепление продухов -16 шт	подвал под.1,2	1 804,85
7	февраль	замена ст КНС,подводки к радиатору	кв30-чердак кв27,п4	9 182,77
8	март	замена участка лежанки ГВС,вентиля ХВ	подвал,кв 39	1 776,05
9	март	повтор допуска в экспл УУТЭ сист отопл	подвал	2 000,00
10	март	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 101 м2	1 515,00
11	март	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 202 м2	3 030,00
12	апрель	замена участка лежанки ГВС-3м	подвал	4 931,59
13	апрель	чистка территории механизирован способ	придом террит(февр)	2 448,00
14	апрель	чистка территории механизирован способ	придом террит(март)	932,00
15	июнь	завоз чернозема 4т (31.05)	придом территория	5 820,00

16	июнь	вывоз мусора после ремонта кровли(30	прдом территория	1 000,00
17	июнь	замена стояка канализации -1м	подвал	1 605,10
18	август	ремонт кровли -158,6 м2	крыша	63 982,47
19	сентябрь	повторный допуск на УУТЭ	подвал	2 000,00
20	сентябрь	поверка приборов на УУТЭ	подвал	12900
21	сентябрь	остекление оконных рам-0,44 м2	под.4 эт1	463,44
22	октябрь	герметизация швов	фасад	73700
23	ноябрь	замена стояка канализации-6,7м	кв 82,85	7537,09
24	ноябрь	замена окон на ПВХ профили -12шт	под.1,2,3	82711,86
25	декабрь	замена насоса циркуляции ГВС	подвал	7175,33
26	декабрь	кронирование и валка деревьев с вывоз	придом территория	27 700,00
27	декабрь	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 167,7 м2	5031
	ИТОГО			329 541,45

Генеральный директор _____/О.В.Катаев/