

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 25 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2020, в том числе** **-840 610,23**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-373 755,64
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-92 323,06
Услуги управления	-41 670,93
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-332 860,60

В период с 01.01.2020 по 31.12.2020

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	100 659,16
Содержание общего имущества многоквартирного дома	344 864,71
Услуги управления	255 037,44
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	660 620,92

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	259 507,50
Содержание общего имущества многоквартирного дома	336 841,49
Услуги управления	240 334,39
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	659 786,04

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе:** **-705 323,04**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-214 907,30
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-100 346,28
Услуги управления	-56 373,98
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-333 695,48

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	февраль	чистка кровли от снега и сосуль	крыша 135 м2	4 050,00
2	февраль	замена участка лежанки ГВС-4м	подвал	5 566,90
3	март	замена отсечных кранов ХГВС	кв 49	1 191,65
4	май	замена лежанки ГВС-2м	подвал	3 643,36
5	май	ремонт бетонных ступенек крыльца	под.1,4,6	1 490,04
6	май	дезинфекция поверхностей	под.1,2,3,4	3 406,07
7	июнь	вывоз мешков с мусором -20штук(май)	за домом	916,60
8	август	установка урн -3шт	под.2,3,4	3 311,85
9	август	замена участка леж ГВС и вентиля ГВС	подвал,кв 84	3 220,93
10	август	поверка приборов УУТЭ	подвал	5 320,00
11	сентябрь	повтор допуска на УУТЭ	подвал	2 000,00
12	декабрь	замена газового оборудования-ноябрь	под.2,3,4	36 408,69
13	декабрь	ТР на УУТЭ-октябрь	подвал	3 170,00
14	декабрь	замена отсечного крана ГВС и сборки	кв 17	2 806,21

15	декабрь	замена задвижки на узле	подвал	6 271,46
16	декабрь	замена ст КНС-1,7м	кв 25-кв28	5 427,59
17	декабрь	уборка территории трактором	придом территория	934,50
18	декабрь	замена уч лежанки ГВС-6,2м	подвал	11 523,31
	ИТОГО			100 659,16

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/