

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 25 по улице Чистопольская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2021, в том числе** **-705 323,04**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-214 907,30
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-100 346,28
Услуги управления	-56 373,98
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-333 695,48

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	176 755,92
Содержание общего имущества многоквартирного дома	333 526,27
Услуги управления	255 037,32
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	640 774,73

**Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	259 401,34
Содержание общего имущества многоквартирного дома	308 843,32
Услуги управления	228 234,23
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	508 922,11

**Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе:** **-806 016,28**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-132 261,88
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-125 029,23
Услуги управления	-83 177,07
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-465 548,10

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и сосуль	135,15 м2	4 064,79
2	январь	уборка территории от снега трактором	придом территория	932,00
3	февраль	ремонт лежанки ГВС-3,5м	подвал	7 314,24
4	февраль	чистка кровли от снега и наледи	135,15м2	4 054,50
5	февраль	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 097,00
6	март	промывка КНС гидродинамическим спо	схлд с дома	2 500,00
7	март	чистка территории от снега трактором	придом территория	1 398,00
8	март	замена участка стояка канализации-2м	кв 29	3 642,27
9	март	восстановление освещения	под.2	1 027,05
10	март	чистка кровли от снега и наледи	22.03 135,5 м2	4 065,00
11	март	чистка козырьков от снега	12.03 18 м2	540,00
12	апрель	установка адресной таблички	фасад	596,54
13	апрель	закрашивание Граффити	фасад	2 567,74
14	апрель	установка электр адресных указателей	под.1-6	9 480,00

15	апрель	вывоз мешков с мусором	придом территория	1 261,00
16	май	вывоз строительного мусора 20.04	придом территория	1 834,80
17	май	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	382,30
18	июль	снос деревьев-ива (осень 2020 г.)	придом террит.-1шт	4 300,00
19	июль	снос деревьев и кустарника (весна 2021)	придом террит.-12шт	39 600,00
20	июль	вывоз строительного мусора (июнь)	контейнерная площ	1376,2
21	сентябрь	замена приборов на УУТЭ сист отопления	подвал	23910
22	октябрь	вывоз строит мусора и ветокИюль	придом территория	420,5
23	октябрь	вывоз строит мусора и веток Август	придом территория	1032,1
24	октябрь	вывоз строит мусора и веток Сентябрь	придом территория	382,3
25	октябрь	вывоз строит мусора и веток Октябрь	придом территория	974,8
26	октябрь	закрашивание Граффити	фасад 2,5 м2	511,50
27	октябрь	Остекление оконных рам	под 4,5,6 3,23м2	2 747,83
28	октябрь	замена радиаторной пробки и кр Маев	под.4	345,59
29	октябрь	замена участка лежанки ГВС -6м	подвал	13 231,05
30	ноябрь	восстановление освещения	кв3,под.1,под.2	1613,78
31	ноябрь	ППР эл.щита и замена кабеля (МАТ жил	под1 ,кв3	1717,41
32	ноябрь	восстановление освещения	под2 эт3	1148,58
33	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	935
34	декабрь	замена канализации-16м	под.3 подвал	28814,95
35	декабрь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	688,1
36	декабрь	чистка территории от снега трактором	придом территория	3249
37	декабрь	повтор допуска в экспл приборов УУТЭ	подвал	2000
	ИТОГО			176 755,92

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В.Катаев/