

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 25 по улице Чистопольская

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **-806 016.28**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-132 261.88
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-125 029.23
Услуги управления	-83 177.07
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-465 548.10

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	253 591.08
Содержание общего имущества многоквартирного дома	768 474.84
Услуги управления	153 554.40
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	666 229.94

Собрано денежных средств за оказанные услуги, в том числе по нежилому фонду

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	284 531.41
Содержание общего имущества многоквартирного дома	656 919.69
Услуги управления	151 475.48
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	525 407.15

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **-1 029 532.81**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	-101 321.55
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-236 584.38
Услуги управления	-85 255.99
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-606 370.89

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка территории от снега трактором	придом территория	2 527.00
2	январь	вывоз строительного мусора	контейнерная площ	535.20
3	январь	восстановление освещения	под.4 эт 2,5	3 855.48
4	январь	чистка кровли от снега и наледи Декабр	135,15 м2 2 раза	8 111.72
5	январь	чистка кровли от снега и наледи	135 м2	4 725.00
6	январь	чистка кровли и козырьков от снега и на	135 м2 и 6 козырьков	5 625.00
7	февраль	замена участка лежанки и с т ГВС, прокл	подвал	26 880.42
8	февраль	замена элеватора	подвал	8 009.55
9	февраль	восстановление освещения	под.5 эт5	1 495.21
10	март	закрашивание Граффити	двери,фасад 6м2	1 563.70
11	март	установка почтовых ящиков-5 штук	кв 56-60	2 698.40
12	апрель	Услуги по вывозу снега а/м КАМАЗ	придом территория	8 050.00
13	май	вывоз строительного мусора 25 апреля	контейнерная площ	458.70
14	май	вывоз мусора май	контейнерная площ	1 261.40

15	июнь	Замена замка на подвальное помещени	под.4	778.60
16	июнь	вывоз мусора июнь	контейнерная площ	573.40
17	июнь	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3 400.00
18	июль	ремонт внутренней металлической обшивки входной двери	под. 5	1 875.40
19	июль	подготовка, опрессовка и промывка системы отопления		55 358.00
20	июль	проверка приборов узла учета тепловой энергии		18 040.00
21	июль	повторное проведение допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии		3 000.00
22	июль	аварийный вызов на промывку трубопроводов		3 400.00
23	август	вывоз мусора	контейнерная площ	1 146.80
24	август	вывоз мусора	контейнерная площ	535.20
25	сентябрь	вывоз мусора		382.30
26	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		17 600.00
27	октябрь	валка дерева		5278
28	октябрь	Электромонтажные работы	под.3 тамбур, этаж 3,5	2901.4
29	октябрь	Ремонт швов		5850
30	октябрь	вывоз спиленных деревьев		2313
31	октябрь	вывоз мусора		1452.6
32	октябрь	текущие ремонтные работы на узле учета тепловой энергии		4575
33	ноябрь	снос и распил дерева	под.1	11877.4
34	ноябрь	установка доводчика	под.5	2612.2
35	декабрь	Замена стекол в оконных рамах	под.4	1951
36	декабрь	электромонтажные работы		1571.6
37	декабрь	Замена отсечного крана ХВС	кв35	4205.8
38	декабрь	Замена участка лежанки ГВС	под.2	7216.6
39	декабрь	очистка кровли и козырька балкона от сега		19900
	ИТОГО			253 591.08

Главный инженер _____/О.В.Катаев/