

Отчет
о доходах и расходах многоквартирного дома № 43 по улице Автозаводская

Остаток денежных средств на 01.01.2022, в том числе **-206 813.73**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	194 991.49
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-150 583.82
Услуги управления	-44 035.48
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-207 185.92

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Выполнены работы и услуги:

Текущий ремонт	123 784.35
Содержание общего имущества многоквартирного дома	638 224.17
Услуги управления	127 694.73
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	519 500.11

Собрано денежных средств за оказанные услуги

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	314 043.25
Содержание общего имущества многоквартирного дома	638 781.11
Услуги управления	153 837.25
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	611 160.38

Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе: **101 804.90**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	385 250.39
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-150 026.88
Услуги управления	-17 892.96
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-115 525.65

Выполненные работы по текущему ремонту:

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	январь	чистка кровли от снега и наледи	245,6 м2	7 369.04
2	январь	замена участка лежанки и стояка ГВС -3	подвал	4 408.10
3	февраль	закраска Граффити	7м2	1 824.12
4	март	повтор допуска в эксплуатацию УУТЭ	подвал	3 000.00
5	апрель	замена автомата,кабеля -2м	под.3 кв 38	2 679.90
6	май	Подготовка к опрессовке системы теплоснабжения	подвал	7241.81
7	май	Замена кранов на вводах и стояках	1 п.(1,2,3ст), 4п.(ввод, 1,2,3ст)	28639.58
8	июнь	проверка приборов узла учета тепловой энергии	апр.21	8860
9	июль	закраска Граффити	торец 4 под.	385.40
10	август	проверка приборов узла учета тепловой энергии		13 580.00
11	сентябрь	закраска Граффити	торец 1 под.	672.60
12	сентябрь	проведение повторного допуска в эксплуатацию УУТЭ		3 000.00
13	сентябрь	работы по техническому диагностированию ВДГО		14 000.00
14	ноябрь	замена участка лежанки отопления	подвал	14 317.60

15	ноябрь	электромонтажные работы		12 667.60
16	ноябрь	замена ламп, ремонт светильников		1 138.60
	ИТОГО			123 784.35

Главный инженер _____/О.В.Катаев/