

**Отчет**  
**о доходах и расходах многоквартирного дома № 43 по улице Автозаводская**

**Остаток денежных средств на 01.01.2023, в том числе** **101 804,90**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	385 250,39
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-150 026,88
Услуги управления	-17 892,96
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-115 525,65

В период с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Выполнены работы и услуги:**

Текущий ремонт	239 091,92
Содержание общего имущества многоквартирного дома	670 346,76
Услуги управления	120 041,28
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	544 226,33

**Собрано денежных средств за оказанные услуги**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	280 788,25
Содержание общего имущества многоквартирного дома	633 919,67
Услуги управления	115 840,30
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	531 424,64

**Остаток денежных средств на 01.01.2024, в том числе:** **90 071,47**

Текущий ремонт, в том числе от использования общего имущества	426 946,72
Содержание общего имущества многоквартирного дома	-186 453,97
Услуги управления	-22 093,94
Коммунальные услуги, в том числе на содержание общего имущества	-128 327,34

**Выполненные работы по текущему ремонту:**

№ п/п	Дата	Наименование работ	Место работ	Факт.затраты (руб.)
1	февраль	закраска граффити	фасад	689,80
2	март	замена участка лежанки ГВС	подвал	11 711,80
3	апрель	электромонтажные работы		11 272,78
4	апрель	вывоз веток и мусора		2 193,20
5	май	чистка кровли и козырьков от снега		3 673,57
6	май	закраска граффити		817,89
7	июнь	ремонт подъездов	под.2	95 000,00
8	июль	замена почтовых ящиков	под.4	19092,94
9	июль	установка доски объявлений	под.1-4	2801,36
10	июль	Электромонтажные работы	под.1,4	32622,88
11	июль	Электромонтажные работы	под.2,3	2 886,39
12	июль	замена кабеля ввода		7 557,48
13	июль	Электромонтажные работы		13 139,70
14	июль	Электромонтажные работы		23 018,90
15	сентябрь	закраска граффити		203,37
16	октябрь	вывоз автошин	вокруг дома	7 606,00
17	ноябрь	Замена замка на подвальное помещение		906,32
18	ноябрь	Электромонтажные работы		3 897,54
	ИТОГО			239 091,92

Генеральный директор \_\_\_\_\_/О.В. Катаев/